



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 16 MEI 2022**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het jaarrapport organisatiebeheersing 2021.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

4. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie en informatie

5. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met fotografen voor gemeentelijke activiteiten/evenementen/publicaties

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerp-samenwerkingsovereenkomst met de 3 geselecteerde fotografen goed en laat deze nog juridisch screenen. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde tarieven voor de fotografieopdrachten

Informatica

6. Goedkeuring offerte van GEO-IT inzake overschakeling naar het VastgoedInformatiePlan (VIP)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de gemeente Londerzeel is opgenomen in wave 3 voor de overschakeling naar het VastgoedInformatiePlatform (VIP), wat betekent dat moet omgeschakeld worden in februari 2023. De offerte van GEO-IT bv voor het automatisch (her)intekenen van alle contouren gekoppeld aan administratieve dossiers RO, milieu, Omgeving, Gronden en Panden, Toezicht en Handhaving op het uniek percelenplan wordt goedgekeurd mits de kostprijs van € 1.120 excl. btw. De offerte van GEO-IT bv voor de overschakeling naar het VIP (module automatische vastgoedinformatie) wordt goedgekeurd wat voor gemeente Londerzeel neerkomt op 1.912,40 euro excl. btw/jaar.

Intergemeentelijk overleg

7. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 24 juni 2022; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo van 24 juni 2022 goed te keuren. De afgevaardigden van de gemeente, Mark Verbruggen en Piet Buelens, worden gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Incovo van 24 juni 2022 goed te keuren.

8. VVOG: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 2 juni 2022; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging VVOG van 2 juni 2022 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Lieve Mertens, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van VVOG van 2 juni 2022 goed te keuren.

Openbare werken

9. Goedkeuring rivierencontract van de Vliet-Molenbeek

Het college van burgemeester en schepenen keurt het rivierencontract van de Vliet-Molenbeek goed. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 mei 2022.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

10. Goedkeuring opheffingen wekelijkse rustdagen in juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opheffing van wekelijkse rustdagen goed:

- 13 juni 2022 tot en met 19 juni 2022.

Markten

11. Goedkeuring opschorting abonnement van een markthandelaar op de wekelijkse markt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opschorting van het dinsdagmarktabonnement van een markthandelaar van 25 april 2022 tot en met 31 mei 2022 goed.

Personeel

12.Aanstelling van jobstudenten dienst Omgeving/Archief tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een jobstudent aan voor de dienst Omgeving/Archief tijdens de zomervakantie van 2022.

13.Aanstelling van jobstudent poetsdienst tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een jobstudent aan voor de poetsdienst tijdens de zomervakantie van 2022.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

14.Kennisneming van ontwerp synthesesnota van het mobiliteitsplan met toelichting door het studiebureau Tridee

Het college van burgemeester en schepenen keurt de visie in het ontwerp van synthesesnota goed als basis voor verder gesprekken met projectstuurgroep en buurgemeenten.

15.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 25.04.2022 - 08.05.2022

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 25.04.2022 tot 08.05.2022. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

16.Goedkeuring Sportoase De Lijster als afhaalpunt van bpost

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vraag van Sportoase om op de site De Lijster een afhaalpunt/pakjesautomaat van bpost te laten voorzien.

17.Aanpassing van het huishoudelijk reglement van de kinderraad

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste versie van het huishoudelijk reglement van de kinderraad goed. Het huishoudelijk reglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 mei 2022.

18.Akteneming van het verslag van 12 april 2022 van de Jeugdadviesraad Londerzeel + advies Jeugdraad n.a.v. toelichting nieuw APR voor politiezone K-L-M

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 12 april 2022 van de Jeugdadviesraad Londerzeel en voorziet een terugkoppeling rond het advies.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

19. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van meubilair voor het godsdienstlokaal in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van meubilair voor de godsdienstklas in de Centrumschool aan de firma Hageland Educatief voor een bedrag van € 5.153,95 incl. btw.

20. Gunning van een overheidsopdracht inzake aankoop van schrobzuigmachines voor de sporthallen van de 3 lagere scholen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de aankoop van 3 schrobzuigmachines type Kärcher BR 45/22 C BP Pack aan Fita Products, Zwaluwstraat 101/1 te 1840 Londerzeel op basis van hun offerte voor een totaalbedrag van € 19.275,00 incl. btw.

21. Goedkeuring verlof voor verminderde prestaties voor een leerkracht dans van De Academie Londerzeel met ingang van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2023

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht dans van De Academie het verlof VVP met ingang van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2023 voor 2 lestijden van haar vastbenoemde opdracht.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Omgeving

22. Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Beekstraat 6

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Beekstraat 6.

23. Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Lippelostraat 23

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Lippelostraat 23.

24. Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Meerstraat 112

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijk gunstige omgevingsvergunning af te leveren voor het verbouwen van de woning te Meerstraat 112.

Als bijzonder voorwaarde wordt opgelegd:

- de aangebouwde tuinberging grenzend aan de achterbouw dient te worden verwijderd.

25. Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een nieuwbouw eengezinswoning met tuinberging te Snepelaar 80

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een eengezinswoning met tuinberging te Snepelaar 80. Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- het advies van Polder en Vliet te respecteren.

Het natuurlijk water bufferend vermogen van het watersysteem op dit perceel dient minimaal behouden te blijven, het ingenomen bufferend vermogen dient binnen het perceel van de aanvraag worden gecompenseerd door afgraving.

- overtollige teelaarde afkomstig van fundering woning, terras, parkeerplaatsen,... dient te worden verwijderd van het terrein en mag in geen geval uitgespreid worden over het terrein.

26.Aanvraag tot stedenbouwkundig attest voor het oprichten van een woning te Nieuwstraat 61

Het college van burgemeester en schepenen levert een gunstig stedenbouwkundig attest af voor het oprichten van een woning te Nieuwstraat 61 als afwijking van het BPA. Een omgevingsvergunning kan pas ingediend worden wanneer het BPA 15 jaar oud is, dus ten vroegste 18 oktober 2022. Een kandidaat koper dient zich bewust te zijn van deze afwijkingsbepalingen en de procedure die nog moet worden doorlopen.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

1. De bouwdiepte op het gelijkvloers en de verdieping dient beperkt te worden tot 12m
2. De kroonlijsthoogte (6.00m), dakvorm en dakhelling van het gebouw op het links aanpalende perceel dient gevolgd te worden
3. Nevenbestemmingen zijn niet toegelaten

27.Akteneming melding voor stedenbouwkundige handelingen voor het aanbouwen van een veranda te Drietorenstraat 25

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het aanbouwen van een veranda te Drietorenstraat 25.

Patrimonium

28.Goedkeuring vestiging van een erfdienstbaarheid ten behoeve van een pompstation in de Watermolenstraat

Er wordt op basis van het plan van Sweco een akte van erfdienstbaarheid opgemaakt via notariskantoor Robberechts - Van Riet.

29.Principiële goedkeuring van de vervanging van de ladders in de torenspits van de Sint-Amanduskerk

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel de vervanging van de houten ladders door drie metalen ladders in de torenspits van de Sint-Amanduskerk goed.

VARIA

30.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS