



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 8 JUNI 2026**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het jaarrapport organisatiebeheersing 2025.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de beslissing van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst van 21/05/2026 i.v.m. de toekenning van een referentieadres en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

4. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

5. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

6. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie

7. Goedkeuring van een samenwerking voor de kostenloze uitgave van een Londerzeels stratenplan

Het college van burgemeester en schepenen beslist in te gaan op het voorstel om kosteloos samen te werken met Gentle nv voor de aanmaak en bedeling van een stratenplan voor Londerzeel.

Intergemeentelijk overleg

8. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 25 september 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om in te stemmen met de verlenging van de opdrachthoudende vereniging INCOVO voor een termijn tot en met 31 december 2031 en bevestigt de daarbij horende beheersoverdracht. Het ontwerp van statutenwijziging van opdrachthoudende vereniging INCOVO, meegedeeld bij aangetekende brief van 29/05/2026 te behandelen op de algemene vergadering van 25 september 2026 wordt goedgekeurd. De verhoging van de participatie van INCOVO in INTERZA met 11.495 bijkomende B-aandelen wordt goedgekeurd. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Incovo van 25 september 2026 goed te keuren.

Onderwijs

9. Goedkeuring verlofaanvraag VVP 55+ afwijking volume voor 7/38 vastbenoemde uren vanaf 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2027 en 1/38 TAO naar SAMWD Vilvoorde vastbenoemde uren als administratief medewerker aan De Academie Londerzeel vanaf 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027

Het college van burgemeester en schepenen verleent een goedkeuring aan een administratief medewerker van De Academie Londerzeel voor het verlof VVP 55+ afwijking volume voor 7/38ste vastbenoemde uren vanaf 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2027 en het verlof TAO voor 1/38ste vastbenoemde uren vanaf 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027.

10. Goedkeuring gunningsleidraad inzake de overheidsopdracht 'Project Argo Londerzeel' met als opdracht 'Ontwerpopdracht voor masterplan, architectuur, stabiliteit, technieken, EPB-verslaggeving / opmaak EPC certificaat, omgevingsaanleg en vaste inrichting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunningsleidraad in het kader van de overheidsopdracht 'Argo-site Londerzeel' met als opdracht 'Ontwerpopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, omgevingsaanleg en EPB-verslaggeving' goed. Het dossier wordt ter bespreking voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie van 16 juni 2026 en ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 23 juni 2026.

Openbare veiligheid

11. Goedkeuring van het reglement omtrent het gemeentelijk cameratoezicht in de publieke ruimte en bijhorende documenten

Het reglement inzake gemeentelijk cameratoezicht in de publieke ruimte en de bijhorende documenten worden goedgekeurd.

12. Aanstelling van sanctionerend ambtenaren voor GAS123, GAS4 en GAS5

Aanstelling van sanctionerend ambtenaren voor GAS123, GAS4 en GAS5 bevoegd voor bestuurlijke verslagen opgemaakt op het grondgebied van de gemeente Londerzeel.

Personeel

13. Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel administratief medewerker Onthaal en Postregistratie

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van een voltijds contractueel administratief medewerker Onthaal en Postregistratie vacant vanaf 8 juni 2026.

14.Akteneming van het globaal proces-verbaal van het aanwervingsexamen van contractueel technisch assistent voor dienst Wegen, rioleringen en waterwegen en aanleg wervingsreserve

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces-verbaal van het aanwervingsexamen contractueel technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen en er wordt een wervingsreserve voor 2 jaar aangelegd.

15.Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen (D1-D3) voor onbepaalde duur vanaf 15 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen aan vanaf 15 juni 2026 voor onbepaalde duur.

16.Aanstelling van een voltijds contractueel Technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen (D1-D3) voor onbepaalde duur vanaf 15 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen aan vanaf 15 juni 2026 voor onbepaalde duur.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Lokale economie

17.Akteneming wijziging vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer van een exploitant

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gewijzigde vergunning individueel bezoldigd personenvervoer van een exploitant, nl. toevoeging van een extra voertuig.

18.Toelating voor occasionele verkoop met een niet-commercieel karakter door Kapitkamay vzw

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan Kapitkamay vzw de toelating om deur-aan-deur postkaarten te verkopen tot en met 31 december 2026 mits te voldoen aan volgende voorwaarden: 1) elke verkoper is herkenbaar via een kenmerk dat het mogelijk maakt om de operatie te identificeren en 2) de verantwoordelijke bezorgt, indien de gemeente hierom vraagt, het bewijs van de bestemming van de fondsen.

Markten

19.Goedkeuring van afstand van het abonnement op de wekelijkse markt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afstand van het abonnement op de wekelijkse markt van een markthandelaar goed.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

20.Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op tijdelijke horeca dienstjaar 2026 (gen.1)

Het kohier gemeentebelasting op tijdelijke horeca voor het dienstjaar 2026 (gen.1) voor een bedrag van €8.000,00 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

21.Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met een politievoertuig dienstjaar 2025 (gen.2)

Het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met een politievoertuig voor het dienstjaar 2025 (gen.2) voor een bedrag van € 300,00 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

22.Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op niet-bebouwde gronden/niet-bebouwde percelen dienstjaar 2025 (gen.1)

Het kohier gemeentebelasting op niet-bebouwde gronden/niet-bebouwde percelen voor het dienstjaar 2025 (gen.1) voor een bedrag van €43.961,44 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

IT

23.Goedkeuring AI-beleid en AI-verklaring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het AI-beleid 2.0 en de AI-verklaring van Gemeente Londerzeel goed.

Kerkbesturen

24.Akteneming van de notulen van de vergadering van de kerkfabriek Sint-Kristoffel Londerzeel van 18 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de kerkfabriek Sint-Kristoffel Londerzeel van 18 mei 2026.

Mobiliteit

25.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een buurtfeest in Haan op 22 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt het afsluiten van Haan 78 tot 88 goed tijdens een evenement op 22 augustus 2026.

26.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 18/05/2026 - 31/05/2026

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 18/05/2026 tot 31/05/2026. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Omgeving

27.Omgevingsaanvraag voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor de irrigatie van landbouwgewassen te Leireken zn

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor de irrigatie van landbouwgewassen te Leireken zn voor een vergunningsduur van maximaal 10 jaar, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II evenals de bijzondere voorwaarde opgelegd door de Vlaamse Milieumaatschappij.

28.Adviesverlening omtrent beroepschrift ingediend bij de deputatie tegen de weigering van de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van werken aan een eengezinswoning en bijgebouwen te Patattestraat 50

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar beslissing tot weigering en stelt de deputatie hiervan in kennis.

29.Aanbod via recht van voorkoop - Mechelsestraat 65

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het aanbod van het pand te Mechelsestraat 65 en beslist zijn recht van voorkoop niet uit te oefenen.

30.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van de woning te Smisstraat 29

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsaanvraag te weigeren voor het verbouwen en uitbreiden van de woning te Smisstraat 29.

31.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Schranckaert 19

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning onder voorwaarden te verlenen voor het oprichten van een woning te Schranckaert 19.

32.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Rossemstraat 13

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning onder voorwaarden te verlenen voor het verbouwen van de woning te Rossemstraat 13.

33.Goedkeuring van de aanvraag tot gedeeltelijke vrijstelling van de specifieke inhaalbeweging voor het BSO

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag vrijstelling SIB principieel goed. Ze legt aan de gemeenteraad de goedkeuring van het aanvraagdossier tot vermindering van de specifieke inhaalbeweging voor. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een vrijstelling van 80% van de specifieke inhaalbeweging aan te vragen, wat overeenkomt met een vermindering van 74 woningen ten opzichte van het opgelegde bindend sociaal objectief van 218 woningen, om haar BSO realistisch en haalbaar te stellen.

34.Geluidstoelating voor het evenement 'Optreden The Ohm-Men' op 21 juni 2026 te Brouwerijstraat 29 (terras café/restaurant Leireken)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 15.00 uur tot 18.00 uur tijdens het evenement genaamd Optreden The Ohm-Men dat zal plaatsvinden op 21 juni 2026 te Brouwerijstraat 29 (terras café/restaurant Leireken).

35.Geluidstoelating voor het evenement 'kinderfuif Virgo Amandus' op 19 juni 2026 te Kloosterstraat 21 (speelplaats Virgo Amandus)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren tijdens het evenement genaamd kinderfuif Virgo Amandus dat zal plaatsvinden op 19 juni 2026 te Kloosterstraat 21 (speelplaats Virgo Amandus), met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 18.00 uur tot 00.00 uur. Vanaf 00.00 uur wordt het geluidsniveau van de muziek herleid naar max. 85 dB(A), LAeq,15 min waarbij om 00.30 uur de chill-outperiode start en de muziekactiviteit eindigt om 01.00 uur.

36.Kennisname en goedkeuring aangepast voorstel nieuwe werkwijze van gelijkaardig bedrijfsafval gemeente en entiteiten die door de gemeente worden georganiseerd

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het aangepaste voorstel van Incovo met uitstel tot 1 september 2026, stelt vast dat de termijn beperkt is, en beslist om een bevraging te organiseren bij de gemeentelijke diensten en scholen, een prijsvraag op te starten voor de inzameling van bedrijfsafval en niet langer in te staan voor de inzameling en financiering van bedrijfsafval voor niet-gemeentelijke scholen.

Openbare werken

37.Goedkeuring intentieverklaring voor deelname aan de lokale gebiedscoalitie Blue Deal Grote Molenbeek en Kleine Molenbeek

Het college van burgemeester en schepenen heeft de intentie tot verdere samenwerking binnen toekomstige lokale gebiedscoalitie Blue Deal en gaat akkoord met de indiening van het dossier. Het ontwerp van intentieverklaring deelname lokale gebiedscoalitie Blue Deal Grote Molenbeek en Kleine Molenbeek wordt goedgekeurd.

38.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van boordstenen en poreuze klinkers in functie van het onthardingsproject op de site van GC Walschap

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van boordstenen en waterdoorlatende klinkers ten behoeve van de ontharding van de site van het GC Walschap aan de firma Gebr. Hermans, Steenhuffeldorp 60, 1840 Londerzeel, tegen het nagerekend bedrag van 2.375,75 euro incl. 21% btw.

39.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van rijplaten ten behoeve van de dienst Openbaar Domein

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van rijplaten ten behoeve van de dienst Openbaar Domein aan de firma Indupack bv, Simon Stevinstraat 11 te 3920 Lommel voor de kostprijs van €2.407,90 incl. 21% btw.

40.Principiële goedkeuring tot participatie in de werken voor het fietspad langs de Stuiverstraat op de grens met Kapelle-op-den-Bos, in samenwerking met Kapelle-op-den-Bos en Meise

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

Patrimonium

41.Goedkeuring offerte voor de opmeting van de Argo-site in kader van de nieuwbouw van een basisschool, bibliotheek en polyvalente zaal

De offerte van Landmeterskantoor Vranckaert BV, Mattestraat 86, 1840 Londerzeel voor het opmeten van percelen gelegen op de Argo-site kadastraal gekend als 1ste afdeling sectie C nrs 639p, 643d en 666p wordt goedgekeurd voor de totaalprijs van 3.684,45 inclusief btw.

42.Goedkeuring hernieuwing concessiecontracten met NMBS in het kader van bezetting van grond langsheen de spoorlijn L53 als fietspad

De hernieuwing van het concessiecontract met NMBS voor het in bezetting nemen van NMBS terrein, te gebruiken als fietspad, voor een duurtijd van 25 jaar, ingaand op 1 juni 2026 wordt goedgekeurd. Door NMBS worden nieuwe concessieplannen en een ontwerpovereenkomst opgemaakt, die ter goedkeuring wordt voorgelegd.

43.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake afbraak van de woningen te Kerkhofstraat 52 en Mechelsestraat 51

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek, de raming en de wijze van gunnen goed voor de overheidsopdracht inzake afbraak van de woningen te Kerkhofstraat 52 en Mechelsestraat 51. Het college van burgemeester en schepenen keurt de raming voor de afbraak van de woningen te Kerkhofstraat 52 en Mechelsestraat 51 goed voor het bedrag van €70.000. De wijze van gunnen gebeurt via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 23 juni 2026.

Wonen

44.Akteneming van de inventaris van de bebouwde en onbebouwde eigendommen en goedkeuring van het actieprogramma (on)bebouwde percelen 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de in bijlage opgenomen inventaris van de bebouwde en onbebouwde eigendommen en het actieprogramma (on)bebouwde percelen 2026. Het volledige actieprogramma (on)bebouwde percelen en de inventaris eigendommen Vlaamse Besturen maken integraal deel uit van deze beslissing. Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd van het actieprogramma (on)bebouwde percelen 2026, alsook van de berekening van de gezamenlijke oppervlakte van de onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van

Vlaamse besturen voorgelegd, op basis van het uitgewerkte actieprogramma, zijnde voor Londerzeel 3.709.37 m².

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Sport

45.Goedkeuring subsidiereglement voor het maaien van terreinen van voetbalverenigingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt subsidiereglement voor het maaien van terreinen van voetbalverenigingen goed alsook de aanpassing van het meerjarenplan in kader van toekenning van investeringssubsidies. Dit subsidiereglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie op 16 juni 2026 en de gemeenteraad van 23 juni 2026.

schepen 1
Gerda VERHULST