
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 11 MEI 2020**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Akteneming besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 april 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 april 2020.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie en informatie

4. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst inzake plaatsing van een mobiel digitaal informatiebord

Terug volgend college.

Financiën

5. Akteneming beleidsnota, financiële nota en toelichting jaarrekening 2019

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de jaarrekening 2019. De jaarrekening 2019 wordt voor goedkeuring geagendeerd op de zitting van de gemeenteraad van 26 mei 2020.

6. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op leegstand en leegstandsheffing dienstjaar 2019 (gen.1)

Het kohier gemeentebelasting op leegstand en leegstandsheffing voor het dienstjaar 2019 (gen.1) voor een bedrag van € 54.000,00 wordt door het College van Burgemeester en Schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

Intergemeentelijk overleg

7. Cipal dv: Goedkeuring van a) de agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2020; b) vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde

Het college van burgemeester en schepenen keurt op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal dv van 25 juni 2020, zoals overgemaakt per e-mail op 7 mei 2020, goed. Het college van burgemeester en schepenen mandateert Koen Zwetsloot als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur van Londerzeel om op de algemene vergadering van Cipal van 25 juni 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda. De goedkeuring van de agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 26 mei 2020.

8. Afvaardiging voor de algemene vergadering van Haviland op 17 juni 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de statutaire gewone algemene vergadering op woensdag 17 juni 2020. Aan de gemeenteraad van 26 mei 2020 zal het volgende worden voorgelegd : a) aanduiding afgevaardigde/plaatsvervanger; b) goedkeuring van de agenda en c) vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Veiligheid

9. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst "Schakelzorgcentrum Van Helmont"

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de samenwerkingsovereenkomst 'Schakelzorgcentrum Van Helmont'. Dossier terug te agenderen indien meer info beschikbaar wordt gesteld.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

10. Goedkeuring hervatting inname standplaats ambulante handel op openbaar of privé domein (buiten wekelijkse markt)

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan individuele kramen van ambulante handel om hun standplaats (buiten de wekelijkse markt) terug in te nemen vanaf woensdag 13 mei 2020 op het grondgebied van Londerzeel. De marktkramers moeten een winkelplan opstellen. Het plan beschrijft de genomen maatregelen om de hygiëne, veiligheid en sociale afstand te verzekeren en moet uitgehangen worden aan het kraam.

Personeel

11. Akteneming processen-verbaal van het aanwervingsexamen voor de functie van 1 voltijds contractueel vrijetijdsconsulent (B1-B3) met ingang van 1 mei 2020 met aanleg van een wervingsreserve voor de duur van 2 jaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de processen verbaal en het resultaat van de psychotechnische screening voor de functie van 1 voltijds contractueel vrijetijdsconsulent (B1-B3)

12.Aanstelling van 1 voltijds vrijetijdsconsulent (B1-B3) met ingang van 1 juni 2020 voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel vrijetijdsconsulent (B1-B3) aan voor onbepaalde duur.

13.Toekenning corona-ouderschapsverlof als gunst

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Feestelijkheden

14.Goedkeuring aanvraag gemeente Meise voor het ontlenen van 10 tenten

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gebruik van 10 rood-witte tenten door de gemeente Meise goed.

Mobiliteit en verkeer

15.Goedkeuring opheffen tijdelijke politieverordening voor tijdelijk éénrichtingsverkeer in Beemden

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de invoering van tijdelijk beperkt éénrichtingsverkeer in Beemden in de rijrichting van Kerkhofstraat op te heffen en dit met onmiddellijke ingang.

16.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor beperkt éénrichtingsverkeer in Groenhofdreef van 15 mei 2020 tot en met 30 juni 2020

Het college van burgemeester en schepenen keurt beperkt éénrichtingsverkeer in Groenhofdreef, in de rijrichting naar Kouterbaan, goed op elke schooldag van 15.05.2020 tot en 30.06.2020 tussen 8u00 en 9u00 's ochtends.

17.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor het afsluiten van Processiebaan van 15 mei 2020 tot en met 30 juni 2020

Het college van burgemeester en schepenen keurt het afsluiten van Processiebaan goed op elke schooldag van 15.05.2020 tot en 30.06.2020 van 8u00 tot 9u00 en van 15u00 tot 16u00.

18.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor verkeersmaatregelen in Dorpsstraat en Kerkstraat in functie van heropening winkels vanaf 11 mei 2020

Het college van burgemeester en schepenen keurt de volgende verkeersmaatregelen goed vanaf 11 mei 2020 tot de herroeping van de beslissing met parkeerverbod in Kerkstraat en Dorpsstraat vanaf Molenstraat van maandag tot en met zaterdag tussen 9u00 en 19u00 en het afsluiten van Kerkstraat van Dorpsstraat tot Markt voor gemotoriseerd verkeer op zaterdag van 10u00 tot 18u00.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

19.Afhaaldienst voor bibliotheekmaterialen

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om op 11 mei 2020 te communiceren dat we starten met een afhaalservice met bibliotheekmaterialen volgens het werkproces in bijlage, met bijzondere aandacht voor het evenwicht tussen veilige omstandigheden voor medewerkers en bezoekers en een klantvriendelijke dienstverlening. Aanvragen kunnen vanaf de week van 11 mei 2020 online worden ingepland. De afhaalmomenten worden vanaf dinsdag 19 mei 2020 voorzien. Tijdens deze eerste fase van de exit worden alle nieuwe kosten m.b.t. bibliotheekgebruik tijdelijk kwijtgescholden.

Onderwijs

20.Vaste benoeming van voltijds Technisch adviseur-coördinator in GTIL met ingang van 1 juni 2020

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds Technisch adviseur-coördinator aan in GTIL vanaf 1 juni 2020.

21.Goedkeuring van samenwerkingsafspraken tussen de scholen GTIL, Centruschool, Ter Elst en de Kouterschool en het centrum voor leerlingenbegeleiding Vrij CLB Noordwest Brabant

22.Toewijzing leverancier van stickers in het kader van de opstart van de scholen

Het college van burgemeester en schepenen duidt de firma Roloprint, Klein Holland 20 te 1840 Londerzeel aan als leverancier van de stickers voor de scholen op basis van hun offerte tegen de nagerekende prijs van € 4.909,27 incl. btw.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Omgeving

23.Omgevingsaanvraag voor het kappen van 30 populieren te Eshagestraat

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het kappen van 30 populieren ter hoogte van de Eshagestraat.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- Het advies van de provincie te respecteren
- Geen nesten van beschermde vogelsoorten mogen worden beschadigd, weggenomen of vernield worden.
- Heraanplant van minstens 20 inheemse hoogstambomen het eerstvolgende plantseizoen. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om minstens 20 nieuwe hoogstammige bomen tot volle wasdom te brengen.

24.Omgevingsaanvraag voor vellen van 24 bomen en heraanplant te Lakeman zn

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het vellen van 24 bomen met heraanplant te Lakeman.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

- Geen nesten van beschermde vogelsoorten mogen worden beschadigd, weggenomen of vernield worden.

- Heraanplant van minstens 24 inheemse bomen het eerstvolgende plantseizoen. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om minstens 24 nieuwe bomen tot volle wasdom te brengen.

25.Omgevingsaanvraag voor verbouwen van een woning te Drietorenstraat 18

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van de woning te Drietorenstraat 18.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- Een infiltratievoorziening wordt niet voorzien. Nochtans wordt opgelegd om alsnog de overloop van de regenwaterput aan te sluiten op een natuurlijke nieuwe wadi of beek om zo hemelwaterinfiltratie te kunnen bewerkstelligen. In de aanpalende tuinzone kan dit zeker geïntegreerd worden.

- Het advies van de brandweer strikt na te leven.

- Overtollige grond en afbraakmaterialen (na aanvulling tot normaal reliëfniveau ter hoogte van de uitgebroken verhardingen) dient wel afgevoerd te worden.

26.Omgevingsaanvraag voor aanbouwen van een terrasoverkapping te Sint-Jozefstraat 41/1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het aanbouwen van een terrasoverkapping te Sint-Jozefstraat 41/1.

27.Aktename melding voor ingedeelde inrichtingen te Zwaluwstraat 135

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1.600 liter te Zwaluwstraat 135, 1840 Londerzeel.

28.Aktename melding voor ingedeelde inrichtingen te Bontestraat 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het exploiteren van een bronbemaling te Bontestraat 2, 1840 Londerzeel

29.Aanvraag planologisch attest te Herbodin 7: kennisname openbaar onderzoek, adviezen, advies Gecoro en advies gemeentelijke planologische ambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verloop van de procedure van het planologisch attest De Bock Schelfhout voor het metaalbewerkingsbedrijf te Herbodin 7, ondermeer het openbaar onderzoek, de adviezen, het samenvattend advies van de GECORO en het advies van de omgevingsambtenaar.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dit dossier voor te leggen aan de gemeenteraad met als voorstel een voorwaardelijk gunstig advies:

1. de eigenaar(s) moeten -voordat zij beslissen om het voorwaardelijk gunstig planologisch attest ten uitvoer brengen- goed beseffen dat verdere ontwikkeling van deze site ter plaatse ruimtelijk niet mogelijk is.

Indien zij heden echter van mening zijn dat op lange termijn deze site te klein zal worden, moeten ze nu reeds overwegen om te herlokaliseren (bijvoorbeeld in de KMO-zone RUP Eeckhout).

2. Het planologisch attest wordt geweigerd voor het gedeelte van de uitbreiding van de perimeter. Een Ruimtelijk Uitvoeringsplan zal bijgevolg ook niet opgesteld worden ter vervanging van het bestaande deelplan 'De Bock-Schelfhout, BPA Zonevreemde Bedrijven 2005'.

3. Voor het gedeeltelijk dichtmaken van het afdak wordt wel een gunstig advies verleend, gezien dit geen fysieke uitbreiding betreft, op voorwaarde dat:

3. 1. De aanvrager krijgt de mogelijkheid om via de toekomstige omgevingsaanvraag een billijk voorstel te doen om het oorspronkelijk groenscherm uit het BPA zoveel mogelijk te benaderen. Uiteraard kan gemotiveerd -in het kader van de interne verkeersbewegingen- gedeeltelijk afgeweken worden van de RUP-voorschriften. Maar het mag duidelijk zijn dat de huidige situatie (verharding noord oostelijke zijde) op ruimtelijk vlak niet de gewenste toestand is.

3.2. Om de beeldkwaliteit te verbeteren ware het wenselijk om de site in het noordelijk gedeelte meer af te sluiten van de omgeving door middel van een gesloten poort.

3.3. De toekomstige omgevingsvergunning zal ook het aangepast 'luik milieu' moeten omvatten. (aanpassing aan de nieuwe situatie).

30.Omgevingsaanvraag voor uitbreiden van een ééngezinswoning met een tijdelijke zorgunit en het aanleggen van een verharding te Eshagestraat 22

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor uitbreiden van een ééngezinswoning met een tijdelijke zorgunit en het aanleggen van een verharding te Eshagestraat 22.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- DIT IS EEN TIJDELIJKE VERGUNNING VOOR 10 JAAR in functie van de zoon met een beperking. Mocht een verlenging noodzakelijk zijn dan dient tijdig opnieuw een omgevingsvergunning te worden aangevraagd voor verlenging. De zorgunit dient onmiddellijk te worden verwijderd bij de beëindiging van de zorgbehoefte van de zoon. Dit bijkomend volume kan in geen enkel geval een andere functie krijgen.

31.Aanstelling van de leden en secretaris van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro)

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies aan de gemeenteraad om de titularissen en plaatsvervangers aan te duiden als lid van de GECORO. Ze draagt een titularis voor als voorzitter die een onafhankelijke deskundige is. Hij leidt de vergaderingen in goede banen en waakt erover dat het algemene op het persoonlijke belang primeert. De voorzitter wordt voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen en benoemd door de gemeenteraad.

32.Aanvraag vrijstelling van heffing op verwaarlozing voor een pand gelegen in Waterbossen 4

Het college van burgemeester en schepenen stemt niet in met de gevraagde overmacht in het kader van de vaststelling tot verwaarlozing van het pand gelegen te Waterbossen 4, 1840 Malderen.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

33.Stopzetting vrijwilliger(s)

Het College van burgemeester en schepenen neemt akte van een vrijwilliger die haar engagement stopzet bij de bibliotheek.

VARIA

34.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS