



UITTREKSEL UIT DE GEMEENTERAAD VAN 23 juni 2026

Aanwezigen: Tom TROCH, voorzitter

Nadia SMINATE, burgemeester

Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, schepenen

Patrick BOGAERTS, Jana Claessens, Anita De Borger, Jozef De Borger, Cindy De Saeger,

Lien Eeckelaers, Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Evelyn Kegels, Conny MOONS,

Veerle PAS, Guido Robberechts, Ruth Schelfhout, Eveline Sprangh, Koen VANHOOF, Gert

VAN ASSCHE, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, gemeenteraadsleden

Henk VERTONGHEN, algemeen directeur

Verontschuldigd Hilde De Bondt, gemeenteraadslid

GOEDKEURING VAN HET SUBSIDIEREGLEMENT VOOR HANDELSINITIATIEVEN

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel wenst haar lokale handelskernen verder te versterken en samenwerking tussen handelaars te stimuleren. Hiervoor werd een nieuw reglement voor toekenning van projectsubsidies aan handelsinitiatieven uitgewerkt. In het verleden konden erkende handelsverenigingen een werkingssubsidie ontvangen.

Met dit nieuwe reglement wordt het bestaande systeem verbreed en geactualiseerd. Niet enkel handelsverenigingen, maar ook (project)groepen van handelaars kunnen voortaan een subsidie aanvragen. Op die manier wordt het reglement interessanter voor ondernemers die willen samenwerken, maar (nog) niet in verenigingsvorm georganiseerd zijn.

Voor 2026 werd een overgangmaatregel voorzien.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad van 27 januari 2026 inzake opheffing reglement inzake toekenning van werkingssubsidies voor middenstands-en handelsverenigingen ter ondersteuning van de detailhandel
- detailhandelsplan Londerzeel van januari 2020 opgesteld door de detailhandelscoach van Provincie Vlaams-Brabant
- resolutie van 12 mei 2021 van het Vlaams Parlement inzake een kernversterkend handelsbeleid
- decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen
- programma handelskernversterking van de Vlaamse Regering

- beleidslijn van de Provincie Vlaams-Brabant inzake handelskernversterking als basis voor vitale steden en gemeenten
- verslag van het Londernemerscafé van 26 februari 2026
- bespreking op de gemeenteraadscommissie van 12 mei 2026
- ontwerp van subsidiereglement voor handelsinitiatieven

Motivering

Het nieuwe reglement legt een duidelijker accent op handelsversterkende projecten. Initiatieven moeten aantoonbaar bijdragen aan de beleving, zichtbaarheid en aantrekkingskracht van de Londerzeelse handelskernen en zo de lokale economie versterken. Daarnaast beoogt de gemeente de samenwerking tussen ondernemers verder te stimuleren als hefboom voor een sterke handelskern. Het uitgangspunt hierbij is dat projecten die door ondernemers zelf worden opgezet en gedragen, doorgaans meer draagvlak, samenhang en impact creëren binnen de handelskern. Dit reglement wil die ondernemende dynamiek stimuleren door een helder en toekomstgericht ondersteuningskader aan te bieden.

Het gemeentebestuur kiest bewust voor een beleid dat inzet op sterke, toekomstbestendige en aantrekkelijke winkelkernen. Een geconcentreerd en kwalitatief handelaanbod verhoogt de verblijfskwaliteit, versterkt het economisch weefsel en vergroot de aantrekkingskracht voor bewoners, bezoekers en ondernemers. Zo dragen levendige dorpskernen rechtstreeks bij aan de leefbaarheid en vitaliteit van onze gemeente.

Deze keuze is bovendien geen louter gemeentelijke beleidskeuze; ze sluit volledig aan bij de Vlaamse en provinciale beleidsvisie, die expliciet voorschrijft dat lokale besturen moeten inzetten op kernversterking als fundament van een duurzaam detailhandelsbeleid. Enkel door gericht te investeren in deze strategische zones kunnen we de economische draagkracht duurzaam verhogen en leegstand terugdringen.

Projecten hoeven echter niet noodzakelijk binnen de kern te ontstaan. Ook initiatieven van of met ondernemers buiten de kern komen in aanmerking, op voorwaarde dat ze op een of andere manier minstens één van de handelskernen versterken. Dit maakt samenwerking breed mogelijk, maar garandeert tegelijk dat middelen doelgericht worden ingezet waar ze het grootste structurele effect hebben.

Omwille van de inzet van een participatief traject bij de opmaak van dit reglement, wat geleid heeft tot een langere doorlooptijd, wordt voor het 2026 een overgangsmaatregel voorzien. Er wordt een clausule opgenomen die het mogelijk maakt om ook initiatieven die reeds plaatsvonden vóór de inwerkingtreding van dit reglement alsnog subsidieerbaar te maken.

Financieel aspect

Actie 02.03.05 - We stimuleren handelsversterkende initiatieven financieel door het geven van projectsubsidies

AR 6498000/050003: beschikbaar budget 8.000 euro

In het reglement worden subsidies in chronologische volgorde van indiening toegekend, binnen het beschikbare budget vastgelegd in het meerjarenplan.

Aanvragen na het overschrijden van het budget, worden afgewezen en worden niet op een wachtlijst geplaatst.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor handelsinitiatieven goed.

Namens de gemeenteraad

algemeen directeur
Henk VERTONGHEN

voorzitter
Tom TROCH

Voor eensluidend afschrift

algemeen directeur
Henk VERTONGHEN

voorzitter
Tom TROCH