
AGENDA GEMEENTERAAD VAN 22 JUNI 2021

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **22 juni 2021** om **20.00** uur.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming en goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad. Het zittingsverslag is in audiovisuele vorm online beschikbaar op volgende link :

OPENBAAR

A-punt

Burgerzaken

2. Aanpassing reglement voor het organiseren van vieringen en aanbieden van recepties

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de coronamaatregelen werd onderzocht of burgerlijke huwelijksceremonies voor de toekomst ook in open lucht zouden kunnen georganiseerd worden. Om dit mogelijk te maken werd het reglement voor het organiseren van vieringen en aanbieden van recepties aangepast.

Financiën

3. 1) Vaststellen van de aanpassing meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente; 2) Goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de opmaak van de jaarrekening 2020 dient het resultaat verwerkt te worden in het meerjarenplan. Naar aanleiding van de eerste budgetcontroles worden

budgetten voor 2021 en volgende aangepast in overeenstemming met gewijzigde beleidskeuzes en nieuwe budgettaire inzichten. De gemeente en het OCMW hebben samen wel een geïntegreerd aangepast meerjarenplan, maar elk met hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan.

Personeel

4. Goedkeuring van de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel vanaf 1 juli 2021

Aanleiding en context

De lokale rechtspositieregeling dient aangepast te worden aan gewijzigde wetgeving. Tevens werden er aanpassingen gedaan van puur administratief-praktische aard en de gevolgen van de aanpassing aan het organogram voor de afdeling Grondgebiedszaken. Voorziene ingangsdatum is 1 juli 2021.

5. Goedkeuring aanpassing van het geïntegreerd organogram en personeelsformatie

Aanleiding en context

Op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 15 december 2020 werden het geïntegreerd organogram en de personeelsformatie goedgekeurd. Een aantal wijzigingen drongen zich op naar aanleiding van de herstructurering van de afdeling Grondgebiedszaken en in kader van het 6de Vlaams Intersectoraal akkoord voor de social/non-profitdiensten.

Buitenschoolse kinderopvang

6. Goedkeuring van het meerjarenplan inzake Huis van het Kind

Aanleiding en context

In oktober 2019 ontvingen we een erkenning voor Huis van het Kind Londerzeel. In 2020 werd een visie ontwikkeld om een aanbod te creëren voor kinderen, jongeren en gezinnen op basis van een behoeftebevraging bij de kinderopvangaanbieders, een evaluatie van het voor- en naschools opvangaanbod voor schoolgaande kinderen en een lokale taskforce Jeugdpreventie met 3 werkgroepen. Samen met het nieuw opgerichte Lokaal Overleg Kinderopvang werden de kernpartners betrokken op een meerjarenplan op te maken waarin acties en opdrachten per deelwerking staan opgesomd.

Onderwijs

7. Goedkeuring van de verhoging van de maximumcapaciteit met 1 plaats in de gemeentelijke basisschool Ter Elst voor het schooljaar 2021-2022 in het eerste leerjaar

Aanleiding en context

Voor het schooljaar 2021-2022 bepaalden we in de zitting van de gemeenteraad van 27 oktober 2020 een maximumcapaciteit per leerjaar en werkten we met een aanmeldingssysteem voor het inschrijven van nieuwe leerlingen. Voor de basisschool Ter Elst werd de maximumcapaciteit voor het eerste leerjaar vastgelegd op 25, dit op basis van het aantal te verwachten inschrijvingen in samenspraak met kleuterschool De Huffeltjes.

Omgeving

8. Goedkeuring vraag fusie Incovo-Interza

Aanleiding en context

Vanuit de directie van Incovo-Interza werd een reflectienota verstuurd in verband met een eventuele fusie van Incovo en Interza. Deze nota schetst de contouren van de stand van zaken in de samenwerking Incovo-Interza en de mogelijke consequenties van verdere stappen naar een fusie. Aan de deelnemende gemeenten, waaronder Londerzeel, worden 3 vragen voorgelegd :

- Kan de gemeente instemmen met een definitieve samenwerking tussen Incovo en Interza onder de vorm van een fusie binnen de krijtlijnen aangegeven in de reflectienota?
- Wordt de voorkeur gegeven aan een snelle fusie (2023) dan wel bij het begin van de volgende legislatuur?
- Welke zijn de aandachtspunten vanuit de gemeenten bij de realisatie van de fusie?

Patrimonium

9. Principesbeslissing tot verkoop van de woning en grond gelegen Boeksheide 24

Aanleiding en context

Dit onroerend goed is volgens het gewestplan gelegen in woongebied met landelijk karakter onder het type halfopen bebouwing. Totale oppervlakte van het perceel volgens het kadaster bedraagt 2a 87 ca. De gemeente is grondeigenaar en het OCMW heeft een opstalrecht. De schattingsprijs bedraagt 250.000 euro.

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

10. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2020

Aanleiding en context

Jaarlijks rapporteert de algemeen directeur over de stand van zaken van de organisatiebeheersing van respectievelijk de gemeente en het OCMW. Dit rapport beschrijft de resultaten, lopende projecten en toekomstige doelstellingen van de besturen en wordt jaarlijks voorgelegd aan respectievelijk de gemeenteraad en de OCMW-raad. Het wettelijke interne controlesysteem maakt deel uit van het kwaliteitsbeleid en heeft als doelstelling enerzijds de kwaliteit van de werking en dienstverlening te verbeteren, anderzijds de beleidsdoelstellingen van de organisatie te kunnen opvolgen.

Communicatie en informatie

11. Goedkeuring concessievoorwaarden en de openbare oproep tot de mededinging betreffende het verlenen van een concessie met het oog op de plaatsing van LED-borden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel wil communicatie visueel in het straatbeeld bevorderen via digitale LED-borden. We verlenen, onder de vorm van een concessieovereenkomst, de mogelijkheid tot het exploiteren van een domeinconcessie van een deel van het openbaar domein waarop LED-borden worden geplaatst met het oog op de publieke en private

uitbating ervan. Volgende plaatsen op openbaar domein worden hiervoor in concessie gegeven: hoek Kerkhofstraat-Berkenlaan en hoek Steenhuffeldorp-Lakeman.

Financiën

12.Goedkeuring overdracht overeenkomsten tussen de gemeente Londerzeel en Cival dv naar Cival Schaubroek nv

Aanleiding en context

De dienstverlenende vereniging Cival ("Cival dv") is een intergemeentelijk samenwerkingsverband overeenkomstig deel 3, titel 3 van het decreet lokaal bestuur. Zowel de gemeente als het OCMW Londerzeel zijn reeds vele jaren vennoot bij Cival dv en heeft destijds overeenkomsten afgesloten voor o.a. aankoop/onderhoud van de software voor de weddeberekening van gemeente- en OCMW-personeel. Cival dv heeft echter haar softwareproductie en aanverwante activiteiten overgedragen aan publiek-private partnerships waaronder Cival Schaubroek nv. De gemeente en het OCMW dienen daartoe de overdracht van hun lopende overeenkomsten van Cival dv naar Cival Schaubroek nv goed te keuren.

Intergemeentelijk overleg

13.Gemeentelijke Holding: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 30 juni 2021; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Gemeentelijke holding en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 30 juni 2021 goed en mandateert zijn afgevaardigde Mark Verbruggen die door de gemeenteraad in zitting van 28 mei 2019 werd aangeduid.

Informatica

14.Goedkeuring toetreding tot 'BuyIT Public' via V-ICT-OR

Aanleiding en context

Het huidige contract voor de aankoop van klein ICT-materiaal (ARP) loopt dit jaar af. V-ICT-OR biedt gratis een online platform aan om dergelijke aankopen te realiseren. Vanuit een centrale database kunnen lokale overheden de markt raadplegen zonder zelf een overheidsopdracht op poten te zetten. De gemeente kiest zijn ICT-materiaal, de tool zoekt in de database de meest geschikte producten en rangschikt deze op basis van prijs en leveringstermijn. Als resultaat krijgt de gemeente een soort gunningsverslag dat kan dienen als offerte om voor te leggen. Een aankoopverplichting van de producten is er niet.

Veiligheid

15.Bekrachtiging van de besluiten van de burgemeester van 1) 4 juni 2021 houdende een politiebepaling van 31 juli 2020 tot het bepalen van plaatsen en straten waar een mondkmaskerverplichting geldt in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19); 2) 7 juni 2021 houdende opheffing burgemeestersbesluit van 1 november 2020 houdende politieverordening inzake maatregelen voor het gebruik van de gemeentelijke outdoorinfrastructuur Schaselberg als noodzakelijke maatregel om de

verspreiding van het Corona-virus Covid-19 te beperken; 3) 7 juni 2021 houdende opheffing burgemeestersbesluit van 13 november 2020 houdende politieverordening inzake het toelaten van alle activiteiten van jeugdwerking, groepssportwerking, culturele samenkomsten en evenementen voor kinderen onder 12 jaar op het grondgebied van gemeente Londerzeel

Aanleiding en context

De burgemeester keurde volgende politieverordeningen goed:

- 4 juni 2021: een politiebepaling van 31 juli 2020 tot het bepalen van plaatsen en straten waar een mondkmaskerverplichting geldt in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19);
- 7 juni 2021: opheffing burgemeestersbesluit van 1 november 2020 houdende politieverordening inzake maatregelen voor het gebruik van de gemeentelijke outdoorinfrastructuur Schaselberg als noodzakelijke maatregel om de verspreiding van het Corona-virus Covid-19 te beperken;
- 7 juni 2021: opheffing burgemeestersbesluit van 13 november 2020 houdende politieverordening inzake het toelaten van alle activiteiten van jeugdwerking, groepssportwerking, culturele samenkomsten en evenementen voor kinderen onder 12 jaar op het grondgebied van gemeente Londerzeel.

Deze beslissingen worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Kerkfabrieken

16.Advies inzake jaarrekeningen 2020 van Kerkfabrieken Sint-Genoveva, Sint-Amandus, Sint-Kristoffel en Sint-Jozef

Aanleiding en context

Ingevolge het decreet van 7 mei 2004 dient het centraal kerkbestuur alle rekeningen van de kerkfabrieken die onder het centraal kerkbestuur vallen, in te dienen bij de gemeente, die fungeert als toezichthoudende overheid.

De verschillende kerkfabrieken sluiten 2020 af met de volgende exploitatieresultaten:

- Sint-Genoveva Steenhuffel: € 17.924,02
- Sint-Amandus Malderen: € 40.696,45
- Sint-Jozef Londerzeel: € 124.793,01
- Sint-Kristoffel Londerzeel: €29.703,97

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

17.Goedkeuring van een aangepast addendum aan de huurovereenkomst inzake de bibliotheek

Aanleiding en context

Het bestaande addendum, daterend van 2018, gekoppeld aan de oorspronkelijke huurovereenkomst van het pand waar de bibliotheek in de Molenstraat 5 vandaag gevestigd is, biedt onvoldoende juridische zekerheid met betrekking tot de huisvesting voor de bibliotheek. De verhuurder kan de overeenkomst immers eenzijdig opzeggen mits het respecteren van een opzegtermijn van 6 maanden. Bovendien eindigde de oorspronkelijke overeenkomst van rechtswege op 30 juni 2023. Om bijkomende juridische zekerheid te creëren en de timing van het project van de vrijetijdssite af te stemmen was het wenselijk om de termijnen van het oorspronkelijk addendum te

wijzigen. De verhuurder ging reeds principieel akkoord met het nieuw voorstel van addendum.

Buitenschoolse kinderopvang

18.Goedkeuring van een addendum op de samenwerkingsovereenkomsten voor- en naschoolse kinderopvang met Ferm en Infano

Aanleiding en context

In 2020 werden gesprekken gevoerd met de scholen en de aanbieders van de voor- en naschoolse kinderopvang ter evaluatie van de overeenkomsten en de effectieve samenwerking. De conclusies hiervan werden begin januari voorgesteld aan de betrokkenen. Op basis van deze conclusies werd een denkgroep bij elkaar geroepen, bestaande uit afvaardiging van alle actoren, om tot bijkomende kwaliteitsafspraken te komen. Een addendum bij de bestaande samenwerkingsovereenkomsten werd hieromtrent opgesteld.

Archiefbeheer

19.Intentieverklaring inzake toetreding tot de raamovereenkomst van District09 in kader van onderhoud en uitbreiding van het archiefbeheerssysteem (GIAS)

Aanleiding en context

De huidige raamovereenkomst voor het onderhoud en de uitbreiding van een archiefbeheerssysteem loopt ten einde. Digipolis (thans omgedoopt tot District09) heeft in deze steeds opgetreden als aankoopcentrale. District09 zal de raamovereenkomst voor zichzelf afsluiten, maar treedt overeenkomstig artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ook op als aankoopcentrale (tussenpersoon) voor de volgende deelnemende entiteiten van Groep Gent, Provincie Oost-Vlaanderen en de secundaire partners Halle en Londerzeel.

Onderwijs

20.Goedkeuring aanpassing van het arbeidsreglement van De Academie

Aanleiding en context

Het arbeidsreglement legt de relatie tussen het schoolbestuur en het personeel vast. De geactualiseerde arbeidsreglement omvat aanpassingen met betrekking tot de actuele werking van De Academie. Het bestaande arbeidsreglement was 2 jaar oud.

21.Goedkeuring van de aanpassing van het schoolreglement voor het gewoon basisonderwijs schooljaar 2021-2022

Aanleiding en context

Het huidige schoolreglement, goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 juni 2020, is aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen. Het ontwerp van schoolreglement werd opgesteld aan de hand van het model van OVSG. Vanaf 1 september 2021 zal dit schoolreglement in voege gaan.

22.Goedkeuring aanpassing van het arbeidsreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2021

Aanleiding en context

Het arbeidsreglement legt de relatie tussen het schoolbestuur en het personeel vast. School Ter Elst wenst haar lessenrooster/uurrooster te wijzigen naar een uurrooster met blokken van 50 minuten les. Hierdoor dient het arbeidsreglement aangepast.

Patrimonium

23. Bekrachtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2020 houdende goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake het opstellen van een mastervisie voor de vrijetijdssite - via oproep aan geïnteresseerden

Aanleiding en context

Door een administratieve vergissing werd het bestek, de raming en de wijze van gunnen voor het opstellen van een mastervisie voor de vrijetijdssite niet aan de gemeenteraad voorgelegd. De gemeenteraad is immers bevoegd voor investeringen boven de 30.000 euro.

Voorzitter van de gemeenteraad

Koen ZWETSLOOT