
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 4 OKTOBER 2021**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Communicatie en informatie

2. Gunning van de overheidsopdracht inzake het drukken en bedelen van de uitnodigingen voor de Week van de Ouderen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor het drukken en bedelen van de uitnodigingen voor de Week van de Ouderen aan de firma Drukkerij Verspecht voor een totaalbedrag van 3.519,55 euro incl.btw.

Financiën

3. Goedkeuring bestek inzake de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp 'project optimalisatie werkgeversbijdragen'

Het bestek voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp 'project optimalisatie werkgeversbijdragen', wordt goedgekeurd. Deze overheidsopdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. In toepassing van artikel 2, 6^oa en 7^oa van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Gemeente Londerzeel optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald voor het OCMW Londerzeel.

4. Vraag tot kapitaalsverhoging door Blijdorp III

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op de vraag tot intekening op de kapitaalsverhoging van Blijdorp III van € 200.000 wat neerkomt voor Londerzeel op 58 bijkomende aandelen voor een totaalbedrag van € 14.500. Dossier wordt geagendeerd op gemeenteraad van oktober 2021.

Mobiliteit en verkeer

5. Goedkeuring visie op de (her)aanleg van voet- en fietspaden

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de visie op de (her)aanleg van voet- en fietspaden, alsook de excelsheet als bijlage. Deze visienota met bijlage wordt geagendeerd op de eerstvolgende gemeenteraadscommissie maatschappij.

6. Goedkeuring snelheidsremmende ingrepen in de Veldstraat

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met het invoeren van een zone 30 in de Veldstraat, alsook het plaatsen van een wegversmalling met bloembakken tussen de huisnummers 5 en 7 met een vrije doorgang van 3 meter, mits voorstel te voor te leggen aan de buurtbewoners (Veldstraat en Kouterveld).

Openbare werken

7. Goedkeuring subsidie in kader van afkoppeling van riolering op privaat domein

Er worden subsidiebedragen uitbetaald voor de afkoppeling van de riolering op privaat domein a rato van de ingediende facturen voor Watermolenstraat 8 en Watermolenstraat 14.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

8. Goedkeuring praktische en financiële afspraken voor jaarmarkten Centrum en Malderen 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen met jaarmarktcomités Londerzeel-Centrum en Malderen. Het college van burgemeester en schepenen geeft de toestemming aan het jaarmarktcomité van Londerzeel centrum om het diner van de jury zelf te organiseren in het voormalig OCMW-gebouw, mits controle op de naleving van de geldende corona regels. De gemeentelijke bijdrage voor de maaltijd bedraagt max. 10 euro per persoon (incl. btw). Het college van burgemeester en schepenen keurt het budget voor de organisatie van dierendemonstraties tijdens de jaarmarkt van Malderen ten bedrage van 4.500 euro goed, mits levering van bewijsstukken van uitgave van de kosten en terugstorting van het resterende budget wanneer dit niet wordt uitgegeven. Er wordt een evaluatievergadering van jaarmarkt Centrum en jaarmarkt Malderen gepland. Er wordt ook een vergadering met de 4 jaarmarktcomités samen gepland.

Kerkfabrieken

9. Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint Kristoffel Londerzeel van 1 september 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint Kristoffel Londerzeel van 1 september 2021.

Markten

10. Goedkeuring overdracht standplaats op de wekelijkse dinsdagmarkt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdracht van de standplaats (nr. 45) op de wekelijkse markt van een markthandelaar naar een andere markthandelaar goed; de markthandelaar neemt deze standplaats in vanaf dinsdag 12 oktober 2021.

Omgeving

11.Gunning van de overheidsopdracht inzake diensten voor externe ondersteuning voor de dienst Omgeving

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht inzake inzake diensten voor externe ondersteuning aan de dienst Omgeving aan de firma Plan+, Mollestraat 4 te 1730 Asse op basis van hun offerte van 20 september 2021 (€ 111,32 incl. btw/uur). De uitvoering van de opdracht gebeurt volgens de modaliteiten opgenomen in de prijsvraag zijnde het bieden van ondersteuning voor 1 dag (8 uur) per week voor een periode vanaf 11 oktober 2021 t.e.m. 31 december 2021 met een mogelijke verlenging t.e.m. 1 juli 2022.

Personeel

12.Goedkeuring sluitingsdagen van de gemeentelijke diensten in 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de algemene sluitingsdagen voor 2020 voor de gemeentelijke diensten goed. Een afwijking voor het gemeentelijke poetspersoneel in de gemeentelijke scholen op dagen dat de scholen open zijn wordt toegestaan. De bibliotheek (beide vestigingen) mag volgende extra sluitingsdagen opnemen in 2021: zaterdag 2 januari, vrijdag 24 en 31 december 2021, alsook jaarlijkse vakantie voor de bibliotheek (enkel vestiging Malderen) vanaf zaterdag 31 juli 2021 tot en met zaterdag 14 augustus 2021.

13.Goedkeuring regeling uitbreiding rouwverlof voor vastbenoemd gemeentepersoneel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord, om tot publicatie van de wijziging van artikel 135 en 209 van het besluit van de Vlaamse Regering houdende de rechtpositieregeling voor het gemeentepersoneel, dienstvrijstelling te verlenen aan vastbenoemde personeelsleden.

14.Ontslag verlenen wegens oppensioenstelling aan vastbenoemd ploegbaas wegen met ingang van 1 mei 2022

Het college van burgemeester en schepenen verleent ontslag wegens oppensioenstelling aan een vastbenoemd ploegbaas wegen vanaf 1 mei 2022.

15.Ontslag van een voltijds statutair administratief medewerker uitleendienst (C1-C3)

Het college van burgemeester en schepenen ontslaat een voltijds statutair administratief medewerker uitleendienst met ingang van 1 november 2021.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

16.Goedkeuring aanvullende reglementen inrichting fietsstraat Kasteelstraat en Drietorenstraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement voor de inrichting van de fietsstraat in de Kasteelstraat en de Drietorenstraat goed.

17.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer voor de inrichting van een fietsstraat in een gedeelte van Sneppelaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer voor de inrichting van een fietsstraat in Sneppelaar vanaf de aansluiting met fietspad Hazenpad tot de aansluiting met Ursene in beide richtingen goed.

18.Goedkeuring levering en plaatsing van Octopusbeugels en Octopustotem aan de Academie in beide vestigingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Wolkers Mabeg, Leuerbroek 1074, 3640 Kinrooi, voor het leveren en plaatsen van Octopusbeugels en Octopustotem aan de Academie in beide vestigingen voor een totaalbedrag van 6117.05 euro goed.

19.Goedkeuring van een aanvullend reglement op het wegverkeer in de Stationsstraat (aanbrengen van een zebrapad)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanbrengen van een zebrapad in de Stationsstraat en het bijhorend aanvullend reglement op het wegverkeer goed.

20.Goedkeuring van een aanvullend reglement op het wegverkeer in Steenhuffeldorp (aanbrengen van een zebrapad)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanbrengen van een zebrapad in Steenhuffeldorp en het bijhorend aanvullend reglement op het wegverkeer goed.

21.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 13.09.2021 - 26.09.2021

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 13.09.2021 tot 26.09.2021. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

22.Gunning overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van een afboarding rond de atletiekpiste op site Schaselberg

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van een afboarding rond de atletiekpiste op site Schaselberg aan de firma Krinkels, Oudemanstraat 11, 1840 Londerzeel voor een totaalprijs van € 10.648 incl. btw. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een aanpassing van het meerjarenplan.

23.Goedkeuring permanente bewegwijzering i.f.v. rolstoelvriendelijke wandeling Londerzeel - Camino vzw i.s.m. Kiwanis

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de permanente bewegwijzering van de rolstoelvriendelijke wandeling ontwikkeld door Camino vzw en

Kiwanis in Londerzeel-Centrum conform de voorgestelde route. De dienst openbaar domein zal deze bewegwijzering plaatsen.

24.Goedkeuring organisatie van een jaarlijkse herdenking van de Slag van Neeravert

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om jaarlijks een herdenking van de Slag van Neeravert te organiseren rond de datum van 29 september. Het nodige budget voor deze organisatie zal vanaf 2022 worden voorzien in het meerjarenplan.

25.Goedkeuring organisatie 'Dag en nacht van de jeugdbeweging' op 22 oktober 2021

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de organisatie van 'Dag en nacht van de jeugdbeweging', de inhoud en de verdere uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst. De samenwerkingsovereenkomst wordt voorgelegd op de eerstvolgende gemeenteraad.

26.Samenwerkingstraject voetbalclubs: kennisname stand van zaken en vraagstelling richting gemeente Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van stand van zaken inzake traject samenwerking/fusie Londerzeelse voetbalclubs. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met bijgevoegde offerte ten bedrage van € 2.964,50 voor aanstelling van Baristaz bv, Buyckestraat 60, 8570 Anzegem voor verdere begeleiding in dit traject.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

27.Goedkeuring project Boekstart

Het college van burgemeester en schepenen keurt de instap in het Boekstartproject goed, alsook de bijhorende projectfiche. In dit project wordt het idee van een "tuttenboom" mee geïntegreerd.

28.Goedkeuring bruikleenovereenkomst in kader van een sprookjestentoonstelling van 6 november tot 11 december 2021 in de bibliotheek

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bruikleenovereenkomst om de sprookjestentoonstelling van 6 november tot 11 december 2021 te laten doorgaan in Bib Londerzeel, goed.

Onderwijs

29.Tijdelijke aanstelling in een vacante en niet-vacante betrekking van een zorgcoördinator in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een zorgcoördinator aan in een vacante betrekking voor 8/36ste en voor 1/36ste stimulus, vanaf 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een zorgcoördinator aan in een niet-vacante betrekking voor 21/36ste, vanaf 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

30. Tijdelijke aanstelling in een vacante betrekking van een zorgcoördinator in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een zorgcoördinator aan in een vacante betrekking voor 2/36ste stimulus, vanaf 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

31. Intrekking: terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking van een leerkracht in de gemeentelijke Kouterschool - reffectatie van een leerkracht van de Kouterschool

Intrekking van de ter beschikking stelling van een kleuteronderwijzeres van de Kouterschool.

32. Affectatie kleuteronderwijzeres met ingang van 1 september 2021 van de Kouterschool naar de Centrumschool voor 23/24ste uren

Een kleuteronderwijzeres wordt met ingang van 1 september 2021 geaffecteerd naar de Centrumschool in het ambt van kleuteronderwijzeres voor 23/24ste uren.

33. Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in een vacante betrekking kinderverzorging in de Kouterschool

Een kinderverzorgster wordt tijdelijk aangesteld als kinderverzorging TADD in de gemeentelijke Kouterschool in een vacante betrekking voor 4/32ste vanaf 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022.

34. Toekenning van een tijdelijk andere opdracht aan een kinderverzorgster in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen kent een kinderverzorgster in de gemeentelijke Centrumschool, een tijdelijk andere opdracht toe voor 2/32ste in het ambt van kinderverzorgster vanaf 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022.

35. Toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een kleuteronderwijzeres van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een kleuteronderwijzeres in de Kouterschool een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 september 2021 tot en met 30 november 2021.

36. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een administratief medewerker voor 8/38ste en een ICT-coördinator hso (63 ptn) voor 6/36ste, wekelijkse uren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een medewerker aan als administratief medewerker aan De Academie Londerzeel voor 8/38ste (tnva) met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022 en als ICT-coördinator 6/36ste (tva) wekelijkse uren, met ingang van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

37. Goedkeuring verlofaanvraag tijdelijk andere opdracht voor een leerkracht van De Academie Londerzeel vanaf 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verlof TAO (Tijdelijk Andere Opdracht) goed voor een leerkracht aan De Academie Londerzeel, vanaf 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022 voor 1/22ste leraar instrument: klassiek: piano.

38.Goedkeuring verlof voor verminderde prestaties als recht voor een leerkracht dans van De Academie Londerzeel met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht van De Academie het verlof VVP met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022 voor 2 lestijden van haar vastbenoemde opdracht.

39.Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 1/22ste en 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor het schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht bijkomend aan als leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel voor 1/22ste (tva) wekelijks lesuur muziektheorie en 2/20ste (tva) wekelijks lesuur muziekgeschiedenis vanaf 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

40.Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 1/22ste wekelijkse lesuur aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgende college.

41.Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek bijkomend tijdelijk aan aan De Academie Londerzeel voor 2/20ste (tnva) wekelijkse lesuren improvisatie bijkomend aan, met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 januari 2022.

42.Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van twee 7/8 gitaren voor De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van twee 7/8 gitaren met hoes aan de firma Muziekhandel Leo Caerts, Naamsestraat 90-92-94 te 3000 Leuven op basis van hun offerte van 17 september 2021 voor een totaalbedrag van € 422,00 incl. btw.

43.Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 2/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vast benoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste (tnva) wekelijks lesuur pedagogische coördinatie (groepsmusiceren instrumentaal: klassiek) tijdelijk en voor 1/22ste (tnva) wekelijks lesuur groepsmusiceren instrumentaal: klassiek, met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022.

44.Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht woord voor 3/22ste en 4/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgende college.

45. Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht dans voor 4/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor het schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht dans bijkomend tijdelijk aan in doorlopende duur aan De Academie Londerzeel voor 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2021 t.e.m. 31 december 2022 en 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2021 t.e.m. 31 augustus 2022.

46. Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 1/22ste wekelijkse lesuur en voor 9/20ste wekelijkse lesuur aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel 1/22ste (tva) wekelijks lesuur instrument: klassiek: ritmisch slagwerk en voor 1/20ste (tva) wekelijks lesuur groepsmusiceren instrumentaal: klassiek en voor 8/20ste (tva) wekelijks lesuur pedagogische coördinatie / instrument: klassiek: ritmisch slagwerk tijdelijk bijkomend aan, met ingang van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

47. Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 9/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste tva wekelijkse lesuren groepsmusiceren instrumentaal: klassiek, voor 1/22ste tva pedagogische coördinatie (domeinoverschrijdende initiatie) en voor 7/22ste tva wekelijkse lesuren domeinoverschrijdende initiatie (mdw), met ingang van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

48. Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 2/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 2/22ste tva wekelijkse lesuren groepsmusiceren instrumentaal: klassiek (TADD), met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 januari 2022.

49. Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 1/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste (tva) wekelijkse lesuren instrument klassiek: piano, met ingang van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.

50. Goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht woord voor 7/22ste en 6/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgende college.

51. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: laptops en pc-scherm ten behoeve van De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 9 laptops en een pc-scherm ten behoeve van De Academie. Het ICT-materiaal wordt via raamovereenkomst "ICT hardware" besteld bij ARP nv, Heerstraat 73 te 3910 Neerpelt, voor de totale kostprijs van € 6.258,05 (inclusief btw en recupel).

52.Gunning overheidsopdracht inzake aankoop van een diepvries voor School Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van een diepvries (toestel Zanussi ZCAN20FW1) voor school Ter Elst aan de firma Elektro De Decker bv, Dorpsstraat 9 te Londerzeel voor de totaalprijs van € 399,99 incl. btw.

53.Goedkeuring tijdelijke aanstelling leerkracht muziek voor 1/22ste en 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste (tva) wekelijkse lesuren instrument: klassiek: klarinet en voor 2/20ste (tva) instrument: klassiek: klarinet , met ingang van 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

54.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 2/22ste en 1/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste (tva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : kornet, voor 1/22ste (tnva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : bugel en voor 1/20ste (tva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : kornet , met ingang van 1 september t.e.m. 30 juni 2022.

55.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 1/22ste en 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/20ste (tnva) wekelijkse lesuren improvisatie vanaf 1 september 2021 t.e.m. 31 januari 2022 en voor 1/22ste (tva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : contrabas en 1/20ste (tva) wekelijkse lesuren compositie : klassiek vanaf 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

56.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 2/22ste en 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste (tva) wekelijkse lesuren atelier : musical, voor 1/22ste (tva) zang : musical, voor 1/20ste (tva) wekelijkse lesuren atelier : musical en voor 1/20ste (tva) zang : musical, met ingang van 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

57.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht woord voor 2/22ste en 3/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht woord aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste (tnva) wekelijkse

lesuren dramastudio, 1/22ste (tnva) wekelijkse lesuren woordstudio, 1/20ste (tnva) wekelijkse lesuren dramalab en voor 2/20ste (tnva) wekelijkse lesuren theater, met ingang van 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

58.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 19/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgende college.

59.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 11/22ste en 1/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel tijdelijk aan voor 6/22ste (tnva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : piano vanaf 1 september 2021 t.e.m. 14 november 2021, voor 1/22ste (tnva) wekelijkse lesuren groepsmusiceren instrumentaal : klassiek vanaf 1 september 2021 t.e.m. 31 januari 2022, voor 3/22ste (tnva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : piano, 1/22ste (tnva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : piano en 1/20ste (tnva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : piano vanaf 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

60.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel St. Jozef

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel St. Jozef een grondafstand.

61.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

62.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

Huisvesting

63.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Stationsstraat 86

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand verleend voor het pand Stationsstraat 86.

Omgeving

64.Aanvraag tot stedenbouwkundig attest voor het oprichten van een supermarkt te Kerkhofstraat 131-133

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijk gunstig attest af voor de realisatie van een supermarkt te Kerkhofstraat 131.

Als voorwaarden worden opgelegd:

- ruim voldoende aandacht voor esthetisch ruimtelijke inplanting van de site
- een aangepast concept is een noodzaak in functie van circulatie op eigen terrein en aansluiting naar de openbare weg (zie advies dienst mobiliteit)
- een aangepast concept vergt een aangepast advies van de brandweer. Een voorafgaandelijk overleg kan aangevraagd worden via brandpreventie@zvbw.be of via 02/ 451.49.07
- de gewestelijke verordening hemelwater dient te worden gerespecteerd (plaatsen van hemelwaterputten, infiltratie- en of buffervoorziening)
- de gewestelijke verordening toegankelijkheid te respecteren.
- een omgevingsaanvraag dient te worden vergezeld van
 - Archeologienota
 - Sloopopvolgingsplan
 - Kleinhandelsaanvraag met mobiliteitstoets (beschrijving van de organisatie van het personenverkeer (verschillende vervoersmodi) van en naar het project, de gebruikte mobiliteitsmiddelen met vermelding van aan-en afvoerfrequenties met tijdstippen van de transporten en de transportroute(s))
 - Een voorstel van groenaanplant conform het gemeenteraadsbesluit – Groenscherm rond bedrijven van 26 mei 2009 met de nodige aandacht voor de directe burens.

65.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een bedrijfswoning en het bouwen van een hoevewinkel te Heerbaan 139

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijke omgevingsvergunning af te leveren voor het bouwen van een bedrijfswoning en het bouwen van een hoevewinkel te Heerbaan 139. Als bijzondere voorwaarden wordt opgelegd:

- het advies van de watergroep te respecteren
- het advies van de brandweer te respecteren.
- een optische rookmelder te voorzien in elke woongelegenheden conform het decreet dd. 01.06.2012 (en latere wijzigingen) houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- verplicht een septische put te plaatsen.
- een waarborg te betalen ter bescherming van de openbare weg. (Het factuur wordt opgestuurd)
- de aanvrager dient te voldoen aan de huidige wetgeving en reglementeringen inzake keuring van de private waterafvoer en binneninstallaties, veiligheidscoördinatie, energieprestatie en binnenklimaat,... .
- Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het verkrijgen van eventuele andere vergunningen of toelatingen (bv. bezetting van de openbare weg,...)

- wijzigingen aan de gevel of het openbaar domein noodzakelijk voor de uitvoering van de vergunning of het normaal gebruik van de doening worden doorgerekend aan de aanvrager
- het burgerlijk wetboek te respecteren; eventuele betwistingen dienen beslecht te worden door de vrederechter.
- de gewestelijke verordening hemelwater te respecteren.

Milieutechnisch kan een gunstig advies verleend worden voor het bouwen van een bedrijfswoning en het bouwen van een hoefwinkel als aan de algemene en sectorale voorwaarden worden voldaan:

Algemene voorwaarden:

- Hoofdstuk 4.1 Algemene voorschriften
- Hoofdstuk 4.2 Beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging
- Hoofdstuk 4.3 Beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging
- Hoofdstuk 4.4 Beheersing van luchtverontreiniging
- Hoofdstuk 4.5 Beheersing van geluidshinder
- Hoofdstuk 4.6 Beheersing van hinder door licht
- Hoofdstuk 4.7 Beheersing van asbest
- Hoofdstuk 4.8 Verwijdering van PCB's en PCT's
- Hoofdstuk 4.9 Energieplanning en energieaudits
- Hoofdstuk 4.10 Emissies van broeikasgassen

Sectorale voorwaarden:

- Hoofdstuk 5.16 behandelen van gassen

66. Bouwberoep tegen de weigering van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2021 in het dossier voor een perceel gelegen Bergkapelstraat 94: instellen bouwberoep

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van 17 september 2021 in verband met het instellen van een bouwberoep tegen de weigering voor de uitbreiding van bestaande infrastructuur te Bergkapelstraat 94, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 augustus 2021. Het college van burgemeester en schepenen beslist om juridisch advies in te winnen bij LDR-advocaten om de gemeente bij te staan bij de hoorzitting ter behandeling van het beroep.

67. Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Kasteelstraat 15

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van de woning te Kasteelstraat 15.

68. Omgevingsaanvraag voor een functiewijziging tot meergezinswoning met 6 entiteiten te Scheersmolendreef 12

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan DVH INVEST NV, Temsesteenweg 40 te 1861 Meise, voor een functiewijziging tot

meergezinswoning met 6 entiteiten te Scheersmolendreef 12.

69.Omgevingsaanvraag voor het opdelen van een terrein in 5 loten te Lippelostraat 7

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het opdelen van het terrein in 5 loten na sloop van de bestaande bebouwing te Lippelostraat 7.

70.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van de voortuin en een oprit te Steenhuffelstraat 71

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het aanleggen van de voortuin en een oprit te Steenhuffelstraat 71.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

71.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt bovenstaande nieuwe vrijwilligers voor de dienst Samenleving - burenbemiddeling.

72.Aanvaarding nieuwe vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt een nieuwe vrijwilliger voor de stuurgroep van de speelpleinwerking.

73.Aanvaarding/stopzetting nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt nieuwe vrijwilligers en neemt kennis van één stopzetting.

74.Goedkeuring voorstel realisatie project verhaal van verbinding (ontmoetingsplaatsen)

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op de volgende zitting van het college.

75.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt een nieuwe vrijwilliger.

VARIA

76.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS