



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 21 AUGUSTUS 2023**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist drie burgers ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze personen nog geen nieuwe adreswijziging hebben aangevraagd.

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

4. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

5. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

6. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Financiën

7. Goedkeuring dadingsovereenkomst project "22.696: Aansluiting Lakeman-Linde via Drietorenstraat-Ursene - Londerzeel"

Het dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college met de gevraagde info.

8. Ontlasting van belasting op verspreiding reclaimedrukwerk dienstjaar 2021 - artikel 34 (gedeeltelijk)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gedeeltelijke ontlasting van de belasting op naam van prik en tik op basis van een administratieve vergissing.

9. Ontlasting van belasting op verspreiding reclaimedrukwerk dienstjaar 2021 - artikel 26

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ontlasting van de belasting op naam van Delhaize op basis van een administratieve vergissing.

10. Belasting op niet bebouwde percelen/gronden AJ 2019-2020-2021 - ontlasting

Het college van burgemeester en schepenen keurt een ontlasting goed als volgt: belasting niet bebouwde percelen/gronden AJ 2019 (kohierart. 23 t.e.m. 25) - 2020 (kohierart. 10 t.e.m. 13) - 2021 (kohierart. 11 t.e.m. 14) voor een totaal bedrag van € 3.120,00.

Openbare werken

11. Gunning van de overheidsopdracht levering van een klepelbak en bosmaaier ten behoeve van de groendienst

De opdracht "klepelbak en bosmaaier" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Van Haute Landbouwmachines BVBA, Zwaarveld 27 te 9220 Hamme tegen het nagerekende offertebedrag van 8.250,01 euro inclusief btw.

12. Goedkeuring vorderingsstaat 1 voor de uitgevoerde werken inzake het structureel onderhoud van fietspaden

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat nr. 1 voor de uitgevoerde werken "structureel onderhoud fietspaden" goed voor een bedrag van € 32.677,93 - BTW verlegd (€ 6.862,37).

13. Aanvraag transport tentoonstellingspanelen voor tentoonstelling Pixa

Het college van burgemeester en schepenen keurt het transport van tentoonstellingspanelen voor Pixa van Leuven of Asse naar Londerzeel (Gerald Walschap) op 29 november 2023 goed. Het college van burgemeester en schepenen keurt retourtransport van tentoonstellingspaneel voor Pixa Londerzeel van Londerzeel (Gerald Walschap) naar Leuven of Asse op 4 december 2023 goed.

14. Goedkeuring tot vernietiging van de inboedel van 4 uitdrijvingen

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de inboedel van 4 uitdrijvingen vernietigd worden.

15. Goedkeuring werkvergunning De Watergroep in Dorpsstraat

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in de Dorpsstraat tussen huisnummer 15 en 22.

16.Goedkeuring verlenging van gunning van de overheidsopdracht inzake sneeuwopruiming en ijzelbestrijding 2022-2023 met handhaving van prijzen voor de winterperiode 2023-2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van gunning van de overheidsopdracht inzake sneeuwopruiming en ijzelbestrijding 2022-2023 met handhaving van prijzen voor de winterperiode 2023-2024 goed.

17.Goedkeuring vorderingsstaat aanleg voetpaden Veldstraat

Het college van burgemeester en schepenen agendeert dit dossier op de gemeenteraad.

18.Goedkeuring werkvergunning Telenet in Kerkhofstraat

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor telecomwerken in de Kerkhofstraat en Berkenlaan.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

19.Afschaffing prijskampen bij schapen en geiten tijdens de jaarmarkt van Londerzeel centrum ten voordele van demonstraties

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de prijskampen van schapen en geiten tijdens de jaarmarkt van Londerzeel centrum af te schaffen, ten voordele van demonstraties. Het voorziene prijzengeld zal geïnvesteerd worden in demonstraties.

Lokale economie

20.Toekenning van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat een exploitant wordt gemachtigd om vanaf 23 augustus 2023 tot en met 22 augustus 2028 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest met 1 voertuig alleen voor aangepast vervoer. De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie als vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juni 2023 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer.

21.Kennisname verhoging subsidie voortraject en goedkeuring bestek en wijze van gunnen voor de opmaak van een haalbaarheidsstudie herinrichting en verduurzaming bedrijventerrein Londerzeel-noord

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gewijzigde subsidiebedrag in het kader van het voortraject voor het bedrijventerrein noord Londerzeel en keurt het bestek en de wijze van gunnen voor de opmaak van een haalbaarheidsstudie "herinrichting en verduurzaming bedrijventerrein Noord Londerzeel" goed.

Personeel

22.Vacantverklaring van een voltijdse functie contractueel technisch assistent groen en openbare netheid

23.Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent groen en openbare netheid (D1-D3) voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van voltijds contractueel technisch assistent groen en openbare netheid (D1-D3) vacant en stelt een voltijds contractueel technisch assistent Groendienst en openbare netheid(D1-D3) voor onbepaalde duur aan vanaf 4 september 2023 en zet hierbij het huidige vervangingscontract stop.

24.Goedkeuring toekenning griepvaccinaties 2023

Aan de raadsleden en personeelsleden (inclusief onderwijs) wordt de mogelijkheid geboden zich op vrijwillige basis te laten vaccineren tegen de griep. De kosten worden ten laste genomen door het bestuur.

25.Goedkeuring aanvraag stage van een student voor dienst Groen en Openbare Netheid

Het college van burgemeester en schepenen keurt de stageaanvraag van een student op de dienst Groen, goed.

26.Aanstelling van een voltijds contractueel administratief medewerker burgerzaken (C1-C3) voor onbepaalde duur vanaf 1 september 2023

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel medewerker burgerzaken (C1-C3) aan vanaf 1 september 2023

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

27.Goedkeuring reglement privaat laden op openbaar domein

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het reglement publiek laden op openbaar domein in te passen in het politiereglement.

28.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 10.07.2023 - 13.08.2023

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 10.07.2023 tot 13.08.2023. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

29.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer in de Heerbaan

Het dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

30.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer - Parking GC Gerard Walschap

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer inzake parking gemeenschapscentrum Gerard Walschap goed.

31.kennisname overtredingen GAS 5

Het college van burgemeester en schepenen neemt nota van het overzicht van de GAS 5-vaststellingen.

32.Toelating tot het tijdelijk plaatsen van laadkabels voor elektrische voertuigen - Gerard Walschapplein 7

Er wordt een tijdelijke toelating gegeven voor het plaatsen van een laadkabel over het voetpad in Gerard Walschapplein 7.

33.Goedkeuring verdere uitwerking participatietraject mobiliteitsplan

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van de beleidsnota van het gemeentelijk mobiliteitsplan om het participatietraject verder mee uit te werken goed.

34.Goedkeuring screening schoolomgeving Kouterschool

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

35.Goedkeuring organisatie Urban Run op 18 november 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel tot organisatie van een Urban Run op 18 november 2023 te Londerzeel centrum en gaat akkoord met financiële ondersteuning hiervan ten bedrage van € 4.000.

36.Goedkeuring datumwijziging 'Dag van de nieuwe inwoners' najaar 2023

Het college van burgemeester en schepenen beslist om met de organisatie van de 'Dag van de nieuwe inwoners' najaar 2023 uit te wijken naar zondagvoormiddag 15 oktober 2023.

37.Aanvraag gebruik lokaal Gemeenschapscentrum Walschap door theatergroep 'Alternatief' in het najaar van 2024

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verhuur van het Gemeenschapscentrum Gerard Walschap aan theatergroep 'Alternatief' voor de periode van 21 oktober tot 10 november 2024 (polyvalente zaal) en bijkomend de cafetaria op 1, 2, 8 en 9 november 2024.

38.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

39.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

40.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

41.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van klein materiaal voor de aanleg van de groene speelplaats Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht voor leveren van een bijenhotel te gunnen aan Houthandel Van Hemelrijk NV, Holstraat 31, 1840 Londerzeel voor de prijs van 822,80 euro incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht voor leveren van grasmatten te gunnen aan De Proft Agrotechnie, Koeweidestraat 33, 1785 Merchtem voor de prijs van 925,80 euro incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht voor leveren van een bloemenmengsel te gunnen aan Intergrow NV, Venecolaan 7, 9880 Aalter voor de prijs van 173,84 euro incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht voor leveren van haag- en vaste planten te gunnen aan Bruckeveld, Breestraeten 211, 1785 Merchtem voor de prijs van 749,95 euro incl. btw.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

42.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

43.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

Huisvesting

44.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Berkenlaan 41

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de persoonsgebonden vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Berkenlaan 41.

De vrijstelling vervalt op 15 juli 2026.

45.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Mechelsestraat 46

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Mechelsestraat 46. De vrijstelling vervalt op 21 augustus 2025.

46.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Brusselsestraat 24.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Brusselsestraat 24. De vrijstelling vervalt op 21 augustus 2025.

Omgeving

47.Goedkeuring stopzetting beheersovereenkomst Leirekensroute met Natuurpunt Londerzeel

Het college van burgemeester neemt kennis van de beëindiging van de beheersovereenkomst met Natuurpunt voor het beheer van de wegberm en houtwal van de Leirekensroute. Dossier wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

48.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een terrasoverkapping te Stuikberg 89

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een terrasoverkapping te Stuikberg 89.

49.Omgevingsaanvraag voor de regularisatie van een carport en de herinrichting van de tuinzone te Hoge Donk 21

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor de regularisatie van een carport en de herinrichting van de tuinzone te Hoge Donk 21.

50.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een veranda te Koolmeesstraat 5

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een veranda te Koolmeesstraat 5.

51.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 23 augustus 2023 ter gelegenheid van Optreden Sennek te Brusselsestraat 29B

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 95 dB(A), LAeq,15 min en 100 dB(A), LAeq,15 min en dit van 20.00 uur tot 22.00 uur op 23 augustus te Brusselsestraat 29B, 1840 Londerzeel.

52.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 30 augustus 2023 ter gelegenheid van Optreden Cooking with Knopfler te Brusselsestraat 29B

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 95 dB(A), LAeq,15 min en 100 dB(A), LAeq,15 min en dit van 20.00 uur tot 22.00 uur op 30 augustus te Brusselsestraat 29B, 1840 Londerzeel.

53.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 17 november 2023 ter gelegenheid van G-fuif Kiwanis te Oudorpstraat 3

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min en dit van 19.00 uur tot 02.00 uur op 17 november 2023 te Oudorpstraat 3, 1840 Londerzeel.

54.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 18 november 2023 ter gelegenheid van Star2run te Centrum Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min en dit van 18.00 uur tot 00.00 uur op 18 november 2023 te Centrum Londerzeel, 1840 Londerzeel.

55.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 26 augustus 2023 ter gelegenheid van Feestweekend Chiro Londerzeel te Burcht 7

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren van 01.00 uur tot 03.00 uur met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min en van 21.00 uur tot 22.30 uur en 23.30

uur tot 01.00 met een maximum geluidsniveau tussen 95 dB(A), LAeq,15 min en 100 dB(A), LAeq,60 min op 26 augustus 2023 te Burcht 7, 1840 Londerzeel.

56.Omgevingsaanvraag voor het bijstellen van de verkaveling 202127 gelegen Kerfenden 5

Het college van burgemeester en schepenen beslist een omgevingsvergunning te verlenen voor het bijstellen van de verkaveling 202127 te Kerfenden 5.

57.Omgevingsaanvraag voor de creatie van een bijkomend lot voor open bebouwing te Zwaluwstraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist een omgevingsvergunning te verlenen voor het bijstellen van de verkaveling te Zwaluwstraat 176.

58.Aanvraag van stedenbouwkundig attest voor het oprichten van een éengezinswoning te Steenhuffelstraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist een gunstig stedenbouwkundig attest te verlenen voor het oprichten van een woning in open verband te Steenhuffelstraat (links van nr. 51).

59.Adviesverlening omtrent beroepschrift ingediend tegen de weigering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Bouw 13

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar beslissing van 22 mei 2023 om de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Bouw 13, te weigeren. Dit advies wordt overgemaakt aan de deputatie.

60.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een luifel te Sint Kristoffelstraat 6+

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een luifel te Sint Kristoffelstraat 6 +.

61.Adviesverlening omtrent beroepschrift ingediend tegen de weigering voor het opdelen van een terrein in 9 loten met bijhorende wegenis te Toekomststraat 6

Het college van burgemeester en schepenen behoudt haar standpunt tot weigering van de omgevingsaanvraag voor het opdelen van het terrein in 9 loten met bijhorende wegenis te Toekomststraat 6 en maakt het behoud van haar negatief advies over aan de deputatie.

62.Kennisname overleg Diepensteyn en goedkeuring aanstelling Racine Advocaten voor de opmaak van een overeenkomst met Diepensteyn in het kader van SK Steenhuffel

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgend college.

63.Verlening advies inzake aanvraag tot splitsing Kouterbaan 36

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Kouterbaan 36.

64.Omgevingsaanvraag voor wijzigen van de bestaande vergunning te Kouterbaan 40

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor de wijziging van de reeds vergunde inrichting te Kouterbaan 40

65. Verzaking verkaveling met referentie 1963/001 van 25.04.1963

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verzaking met referentie 20232.

Patrimonium

66. Goedkeuring gebruik grasveld achter Administratief Centrum voor organisatie kubb-tornooi (feestweekend Chiro Londerzeel)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het gebruik van het terrein achter het AC voor de organisatie van een kubb-tornooi op zaterdag 26 augustus 2023 tijdens het feestweekend van Chiro Londerzeel.

67. Kennisname haalbaarheidsstudie uitgevoerd door Noordlicht en goedkeuring plaatsing zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen door burgercoöperatie door middel van raamovereenkomst Intercommunale Haviland

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de haalbaarheidsstudie uitgevoerd door Noordlicht en keurt de verdere uitrol van de plaatsing van bijkomende PV-installaties op gemeentelijke gebouwen met burgercoöperatie goed.

VARIA

68. Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS