



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 25 NOVEMBER 2024**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Financiën

2. Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstand AJ 2023 - art. 16

Het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand AJ 2023, wordt door het college van burgemeester en schepenen niet aanvaard en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. leegstand voor het AJ 2023, kohierartikel 16 wordt gehandhaafd. Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van € 1.200,00 voor het aanslagjaar 2023, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd. Een afschrift van deze beslissing zal gezonden worden aan:

- bezwaarindiener
- de financieel directeur

3. Bezwaarschrift gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor 2023 ingediend door de raadslieden van Proximus nv

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift van de raadslieden van Proximus NV, tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten – aanslagjaar 2023, niet en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. de dragende verticale constructies en zendmasten voor het aanslagjaar 2023, kohierartikel 00004 wordt gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van 5.000,00 euro voor het aanslagjaar 2023, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd.

4. Bezwaarschrift gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor 2023 ingediend door de raadslieden van Orange Belgium nv

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift van de raadslieden van Orange Belgium nv, tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten – aanslagjaar 2023, niet en de vestiging

van de belasting in het kohier m.b.t. de dragende verticale constructies en zendmasten voor het aanslagjaar 2023, kohierartikel 00003 wordt gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van 2.500,00 euro voor het aanslagjaar 2023, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd.

5. Bezwaarschrift gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor AJ 2023 ingediend door de raadsleden van Belgium Tower Partners NV

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift van Belgium Tower Partners nv, tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten – aanslagjaar 2023, niet en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. de dragende verticale constructies en zendmasten voor het aanslagjaar 2023, kohierartikel 00001 wordt gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van 2.500,00 euro voor het aanslagjaar 2023, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd.

Informatica

6. Goedkeuring aankoop bijkomende netwerkbeveiliging in kader van informatieveiligheid en cyberveiligheid

Het college van burgemeester en schepenen keurt de implementatie van een NAC-systeem goed als bijkomende beveiliging van het gemeentelijk netwerk bij de firma Proximus, Koning Albert II-laan 27 te 1030 Brussel. De implementatiekost bedraagt € 25.997,72 incl. btw en jaarlijks onderhoudskost € 6.411,23. De aanschaf van de bijkomende beveiliging past binnen de raamovereenkomst inzake ICT-exploitatie- en ontwikkelingsdiensten (Programma ICT 2022) - perceel 4 - Netwerkdiensten - van het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse overheid.

Openbare werken

7. Goedkeuring deelname aan samenaankoop strooizout door Haviland voor winterperiode 2024-2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenaankoop via Haviland, waarbij Haviland in 2024-2025 optreedt als aankoopcentrale voor de aankoop van strooizout, goed.

8. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van waterdoorlatende betonplaten op de site van de GGZ

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het leveren van waterdoorlatende betonplaten op de site van de afdeling GGZ aan de firma Stelcon België bv, Schrijnwerkerslaan 8, Industriezone De Zaat te 9140 Temse voor een bedrag van 14.844,28 euro incl. 21% btw.

9. Gunning van de overheidsopdracht inzake opmaak technisch verslag bodemonderzoek

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake opmaak technisch verslag bodemonderzoek aan Bodemkundige Dienst van België, W. De Croylaan 48 te 3001 Heverlee voor een bedrag van 3.666,02 euro incl. 21% btw.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Personeel

10.Akteneming proces-verbaal van de selectieprocedure voor de functie van voltijds statutair projectwerker (B4-B5)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces-verbaal van de selectieprocedure voor de functie van voltijds statutair projectwerker (B4-B5).

11.Akteneming proces-verbaal van de selectieprocedure voor de intergemeentelijke GIS-coördinator (B1-B3)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces-verbaal voor de intergemeentelijke voltijdse GIS-coördinator in contractueel verband.

12.Aanstelling van een voltijds contractueel (intergemeentelijke) GIS-coördinator B1-B3 voor onbepaalde duur vanaf 13 januari 2025

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel (intergemeentelijke) GIS-coördinator B1-B3 aan vanaf 13 januari 2025.

13.Akteneming medisch besluit inzake arbeidsongeval van een medewerker op 25 november 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte dat het dossier wordt gerangschikt met een globale blijvende arbeidsongeschiktheid van 2 %.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

14.Goedkeuring (fasering van) bewegwijzering voor de parkings in de dorpscentra

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bewegwijzering van de parkings in de dorpscentra goed, alsook de fasering. Ze keurt de onmiddellijke uitvoering van fase 1a (bewegwijzering van de parkings in Londerzeel-Centrum) goed.

15.Goedkeuring verslag vervoerregioraad Vlaamse Rand - deelfietsaanbieder

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van de vervoerregioraad van 5 november 2024 goed, samen met de krachtlijnen van Nextbike.

16.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer inzake voorbehouden parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen te Begoniastraat

Goedkeuring van het aanvullend reglement op het wegverkeer inzake twee voorbehouden parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen bij de openbare laadpaal te Begoniastraat 40 (pleintje).

17.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 11.11.2024 - 17.11.2024

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 11.11.2024 tot 17.11.2024. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport, huis van het kind)

18.Toekenning van de titel van dorpskunstenaar van Londerzeel voor de periode 2025-2027

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jury inzake beoordeling van de kandidaturen voor dorpskunstenaar 2025-2027 en stelt een dorpskunstenaar aan voor de periode van januari 2025 - december 2026.

19.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een podiumwagen

De overheidsopdracht inzake levering van een podiumwagen wordt gegund aan de firma TOUARTUBE NV, Menenstraat 406 te 7700 Moeskroen tegen het nagerekende offertebedrag van € 35.042,81 incl. 21% btw.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

20.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van spots en toebehoren voor De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van spots en toebehoren aan de firma Thomann, Hans-Thomann-Str. 1, D-96138 Burgebrach op basis van hun offerte voor een bedrag van € 3.611,60 incl. btw.

21.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van speelplaatsmateriaal voor de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van het spelmateriaal en speelplaatsmeubilair aan de firma speelplaatsmeubel.be, Achterbos 72 te 2400 Mol voor de prijs van € 2.670,49 incl. BTW.

22.Goedkeuring aankopen i.k.v. de nieuwe innovatieve leerlijnen onderwijs 2024

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankopen in kader van de uitvoering van acties rond innovatief onderwijs opgenomen in de visienota 'Doorgedreven ICT-beleid Onderwijs'.

23.Bijkomende vacantverklaring van betrekkingen in het basisonderwijs

Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende betrekking bijkomend vacant te verklaren binnen de Centrumschool, Stationsstraat 58 te 1840 Londerzeel:

- in het ambt van leermeester Protestantse godsdienst: 8/24 lestijden.

24.Geen vacantverklaringen van lestijden in De Academie Londerzeel voor schooljaar 2024-2025

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met het niet vacantverklaren van lestijden in De Academie Londerzeel voor het schooljaar 2024-2025.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Omgeving

25.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een ééngezinswoning te Kouterbaan 83A

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een ééngezinswoning te Kouterbaan 83A.

26.Omgevingsaanvraag voor het bouwen en exploiteren van een brandweerkazerne te Arduinstraat 70

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen en exploiteren van een brandweerkazerne te Arduinstraat 70.

27.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Holstraat 50

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van de woning te Holstraat 50.

28.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Holle Eikstraat 3

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Holle Eikstraat 3.

29.Omgevingsaanvraag voor het renoveren van het dak te Polderstraat 6

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het renoveren van het dak te Polderstraat 6.

30.Advies inzake splitsing Smisstraat 143

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Smisstraat 143.

31.Advies inzake splitsing Haan zn

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Haan zn.

32.Akteneming van een melding zorgwonen te Kruisheide 21

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding zorgwonen te Kruisheide 21.

33.Goedkeuring samenwerking met Intercommunale Haviland, in het kader van het klimaatactieplan en het LEKP, voor Klimaattafels (Wijktransformatie)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerking met de Intercommunale Haviland goed voor volgend project: Klimaattafels: Wijktransformatie.

34.Niet akteneming van een melding van een bemaling ten behoeve van de aanleg van een vijver te Deisels 49

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding ingediend door Wouter Franckx voor het exploiteren van als vlarem ingedeelde inrichtingen of activiteiten namelijk het uitvoeren van een bemaling voor de aanleg van een vijver op een terrein gelegen te Deisels 49.

Patrimonium

35.Akteneming van het verslag van de bouwfysische en energetische audit van het pand Markt 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de bouwfysische en energetische audit van het pand Markt 1.

36.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van 2 sloten voor de 2 fietsenstallingen ten behoeve van het personeel

Het college van burgemeester en schepenen gunt de levering van 2 sloten voor de fietsenstallingen aan het AC en aan het WZC aan de firma EVS-Solutions, Kouterbaan 63 te 1840 Malderen goed voor respectievelijk 2.640,22 euro incl.21% btw.

burgemeester
Conny MOONS