Gemeente Londerzeel

Londerzeel, 13 mei 2020

LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 4 MEI 2020

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zittingen van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zittingen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Intergemeentelijk overleg

2. Havicrem: a) Goedkeuring van de agenda van de gewone algemene vergadering op 17 juni 2020; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de agenda van de gewone algemene vergadering van Havicrem op 17 juni 2020.

De afgevaardigde van de gemeente Londerzeel, Leen Van Aken, wordt gemandateerd om de agendapunten op de gewone algemene vergadering van Havicrem op 17 juni 2020 goed te keuren.

De goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering Havicrem wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 26 mei 2020.

Openbare werken

3. Goedkeuring vervanging pompgemaal Lippelostraat en Kruisheide

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kostprijs van 46.255 euro (werken aannemer) excl.btw en 5.000 euro excl.btw voor de vervanging van het pompgemaal Kruisheide en pomp Lippelostraat wordt goed. De voorziene budgetten dienen verschoven van exploitatiebudget naar investeringsbudget.

4. Vraag tot aansluiting riolering voor de woning in de Sint-Niklaasstraat 108

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 april 2020 houdende vraag tot aansluiting riolering voor de woning in de Sint-Niklaasstraat 108, wordt als volgt gewijzigd : de kosten voor de sondering kunnen worden gedragen door de gemeente (eigen regie). De kosten voor de aansluiting dienen gedragen te worden door de aanvragers.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

5. Gunning van de overheidsopdracht inzake het verzorgen van de catering voor het jaarmarktdiner 2020

Overleg wordt gepland met VZ JM's + schepen jaarmarkten + dienst economie.

Kermissen

6. Goedkeuring afstand van het abonnement op de novemberkermis Steenhuffel door een foorreiziger

Het College van burgemeester en schepenen neemt akte van de afstand van het abonnement van een foorreiziger op de novemberkermis te Steenhuffel. De schepen van economie overlegt met de dienst economie inzake de werking van de novemberkermis.

Personeel

7. Akteneming processen-verbaal van het aanwervingsexamen van 1 voltijds deskundige gebouwen (B1-B3) met aanleg van een wervingsreserve voor de duur van 2 jaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de processen-verbaal en het resultaat van de psychotechnische screening van het aanwervingsexamen voor 1 voltijds deskundige gebouwen (B1-B3).

8. Aanstelling van 1 voltijds contractueel deskundige gebouwen (B1-B3) met ingang van 15 juni 2020 voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel deskundige gebouwen (B1-B3) aan voor onbepaalde duur.

9. Intrekking beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 maart 2020 houdende aanstelling van de animatoren voor de paasvakantie

Het college van burgemeester en schepenen trekt haar beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 maart 2020 houdende aanstelling van de animatoren voor de paasvakantie, in.

10. Aanstelling jobstudenten voor zomervakantie van 2020

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt aan 2 voltijdse jobstudenten technisch assistenten groendienst juli en 1 voltijds jobstudent technisch assistent groendienst augustus

11. Problematiek verlofregeling

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 april 2020 houdende uitzonderlijke maatregel voor de opname van jaarlijkse vakantie 2020 wegens Coronacrisis, wordt ingetrokken.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

12. Verwerping van het verzoek tot gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nummer 25, ter hoogte van Krinkelsteert 3

Het college van burgemeester en schepenen legt de verwerping van het verzoek tot verplaatsing van voetweg nummer 25 ter hoogte van Krinkelsteert 3 voor aan de gemeenteraad van mei 2020.

13. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 20 april 2020 tot 26 april 2020

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 20.04.2020 tot 26.04.2020. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

14. Goedkeuring reglement verhuur van gemeentelijke sportinfrastructuur

Het College van burgemeester en schepenen keurt het reglement 'verhuur gemeentelijke (sport)infrastructuur' dat voortspruit uit de visienota inzake verhuring, exploitatie en tarifiëring van de gemeentelijke (sport)infrastructuur goed in gemeenteraadszitting van 25 juni 2019. Betrokken reglement zal voor goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie van 13 mei 2020 en de gemeenteraad van 26 mei 2020 vooraleer per 01.06.2020 in voege te treden.

Vanaf moment van invoering van betrokken verhuurreglement, komen volgende gemeenteraadsbeslissingen te vervallen en worden aldus opgeheven:

- gemeenteraadsbeslissing van 23.09.2014 inzake invoering tarifiëring der gemeentelijke sporthallen
- gemeenteraadsbeslissingen van 15.06.2015 en 25.10.2016 inzake ingebruikname der gemeentelijke sporthallen
- gemeenteraadsbeslissing van 26.06.2017 inzake gebruik en tarifiëring buitensportcentrum Schaselberg

15. Annuleren van eigen evenementen tot en met 8 juni 2020 in kader van het corona-virus

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende gemeentelijke evenementen en evenementen waarbij de gemeente faciliteert, te annuleren tot en met 8 juni 2020:

- Wekelijkse markt
- Blijven Bewegen
- Buurttafels
- Babbeltafels
- Filmvoorstellingen in de bibliotheek
- Luisterconcerten
- Rondrit met mindervaliden te Steenhuffel
- Straatfeest Egmont en Hoornstraat

Artikel 2: De gemeentelijke infrastructuur wordt tot en met 8 juni 2020 niet verhuurd.

Artikel 3: Vanaf 18 mei 2020 kunnen de voorwaarden voor solidariteitsacties mogelijks versoepeld worden, dit naar analogie met de federale richtlijnen.

Artikel 4: De grote evenementen, zoals bepaald tijdens de gemeentelijke veiligheidscel (zie bijlage), tot 31 augustus 2020 zullen verwittigd worden door de dienst Vrije Tijd met melding dat:

- Hun evenement gedefinieerd werd als massa-evenement
- Bijgevolg, rekening houdend met de maatregelen van de Nationale Veiligheidsraad, het event vermoedelijk niet kan doorgaan in de huidige vorm
- Ze een alternatief mogen voorstellen en dienst Vrije Tijd wil mee zoeken naar eventuele mogelijkheden

Artikel 4: De betrokken organisatoren worden hiervan verwittigd, alsook gezamenlijk extern gecommuniceerd via de gebruikelijke externe mediakanalen.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

16. Goedkeuring van de aanpassing van de activiteitenkalender in het gemeentelijk onderwijs n.a.v. coronacrisis

Het college van burgemeester en schepenen beslist omtrent de activiteitenkalender van de gemeentelijke scholen en de facturatie van de eventuele annulatiekosten.

17.1. Verlenging/wijziging scholengemeenschap KLS/LONKA

18.2. Goedkeuring overeenkomst van de intergemeentelijke samenwerking onder de vorm van een interlokale vereniging voor de vorming van een scholengemeenschap basisonderwijs voor de schooljaren 2020-2026

19.3. Goedkeuring huishoudelijk reglement voor de scholengemeenschap

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de huidige overeenkomst inzake scholengemeenschap KLS in de vorm van een interlokale vereniging met zes schooljaren te verlengen vanaf 1 september 2020. En beslist om de huidige benaming van de scholengemeenschap KLS (Kapelle-op-den- Bos/Londerzeel/Schelle te wijzigen in de naam LONKA (Londerzeel/Kapelle-op-den-Bos) vanaf 1 september 2020. Dit dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

20. Goedkeuring van het gebruik van betalende softwareversie Gimme Lite voor de gemeentelijke basisscholen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het online communicatieplatform 'Gimme Lite' voor 3 jaar te gebruiken in de gemeentelijke basisscholen Kouterschool, Centrumschool en Ter Elst.

21. Akteneming processen-verbaal van het aanwervingsexamen voor technisch adviseur coördinator (TAC) GTIL

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de processen verbaal van het aanwervingsexamen voor de functie van technisch adviseur coördinator in het GTIL en gaat akkoord dat de externe selectieprocedure niet moet worden opgestart.

22. Goedkeuring huurovereenkomst tussen de gemeente Londerzeel en De Kampanje vzw

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huurovereenkomst met vzw De Kampanje goed. Deze huurovereenkomst zal ter bekrachtiging worden voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 26 mei 2020.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

23.Uitstel procedure ontgravingen op de gemeentelijke begraafplaatsen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de procedure voor ontgraving van vervallen graven uit te stellen naar 2021 en pas te starten met de bekendmaking op 1 maart 2021. De budgetten voorzien voor de ontgravingen worden verplaatst.

24.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

25.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

26.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Sint-Jozef

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Sint-Jozef een grondafstand.

27.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

Omgeving

28.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een tuinhuis te Neeravert 34
Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een tuinhuis te Neeravert 34, af te leveren.

29.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een meergezinswoning te Dorpsstraat 22

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het oprichten van een meergezinswoning te Dorpsstraat 22.

30.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een meergezinswoning te St.-Niklaasstraat 14-16-18-20

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het oprichten van een meergezinswoning te St.-Niklaasstraat 14-16-18-20. Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd: bij een concrete vraag voor invulling van de commerciële functie naar bv. horeca,… dient een functiewijziging te worden aangevraagd mits goedkeuring van de VME.

31. Omgevingsaanvraag voor verbouwen van de hoeve te Robbroekstraat 39

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijke omgevingsvergunning af te leveren af te leveren voor verbouwen van de hoeve te Robbroekstraat 39.

32. Omgevingsaanvraag voor functiewijziging van witloofloods naar huisvesting seizoensarbeiders te Kruisheide 4/2

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor de functiewijziging van witloofloods naar huisvesting voor seizoensarbeiders te Kruisheide 4/2.

Als bijzondere voorwaarden worden opgelegd:

- De kamers dienen conform deze wettelijke kwaliteitsnormen uitgevoerd te worden. Er wordt dan ook gevraagd als voorwaarde om een conformiteitsattest aan de gemeente te vragen (via woonloket) alvorens de kamers in gebruik worden genomen.

- De minimale toegankelijkheid (drempelvrjj toegangspad en voldoende brede ruwbouwmaat voor de inkomdeur van het gebouw) moeten sowieso gegarandeerd worden.

- Het advies van de brandweer te respecteren.

- Het advies van het agentschap Duurzame landbouwontwikkeling te respecteren.

- Een optische rookmelder te voorzien in elke woongelegenheid conform het decreet dd. 01.06.2012 (en latere wijzigingen) houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

33. Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van 2 padelvelden te Holle Eikstraat 2

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het aanleggen van 2 padelvelden te Holle Eikstraat 2.

Als bijzondere voorwaarden worden opgelegd:

- Het advies van de brandweer in acht te nemen.

- De groenaanplantingen en de verhardingen (parkeerzone, fietsenstallingen en padelterreinen) te bekostigen en uit te voeren conform het bijgevoegd plan.

34. Advies inzake splitsing Rozenstraat 11

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van het perceel gelegen Rozenstraat 11.

35. Goedkeuring afsprakenkader over het onderzoeken van woningen die te huur worden

36. aangeboden aan het sociaal verhuurkantoor Webra met het oog op nieuwe inhuurname

Het college van burgemeester en schepenen keurt het afsprakenkader over het onderzoeken van woningen die te huur worden
aangeboden aan het SVK met het oog op nieuwe inhuurname, goed.

Patrimonium

37.Verkoop van gevonden fietsen langer dan 3 maand in bewaring

Het college van burgemeester en schepenen beslist de fietsen in bewaring, die de wettelijke termijn hebben overschreden, openbaar via opbod te verkopen. En gaat akkoord, onder voorbehoud, met een fietsenverkoop op 7 september 2020 om 18u00.

38.Aanduiding landmeter voor opmaak van een schattingsverslag Boeksheide 24

VARIA

39.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS