
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 29 NOVEMBER 2021**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Gunning van de overheidsopdracht inzake begeleiding bij de oprichting en bevraging van een burgerpanel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de overheidsopdracht in kader van begeleiding bij de oprichting en bevraging van een burgerpanel voor 2022 en 2023 toe te wijzen aan de firma Public Minds, Nederweg 12 te 8870 Izegem voor een totaalbedrag van € 9.201,52 euro incl. btw.

Financiën

3. Goedkeuring offerte voor vervanging van de flessenfrigo's in het Gemeenschapscentrum Gerard Walschap

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor het vervangen van de flessenfrigo's in het gemeenschapscentrum Gerard Walschap door de firma Antoine nv, Verwelkomingsstraat 7-9 te 1070 Brussel op basis van hun offerte PB/9613995 voor de totaalprijs van € 8.040,00 incl. btw, goed.

4. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van reclamedrukwerk AJ 2020 - art. 32 en 33

Het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift tegen de belasting op de voor de bestemmingen kosteloze verspreiding van reclamedrukwerk aanslagjaar 2020, wordt door het college van burgemeester en schepenen niet aanvaard en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. op de voor de bestemmingen kosteloze verspreiding van reclamedrukwerk aanslagjaar 2020, kohierartikels 32 en 33 worden gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van € 1.869,00 en € 3.846,00 voor het aanslagjaar 2020, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd. Een afschrift van deze beslissing zal gezonden worden aan:

- bezwaarindiener en zijn raadsman;
- de financieel directeur.

5. Akteneming aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanpassing van de het meerjarenplan 2020-2025 en legt deze aanpassing ter vaststelling voor aan de gemeenteraad van 21 december 2021.

6. Gunning van de overheidsopdracht 'Aanreiken van een initiatievenkader ter versterking van de gemeentelijke diensten, op basis van een doorlichting van hun huidige werking'

De overheidsopdracht "Aanreiken van een initiatievenkader ter versterking van de gemeentelijke diensten, op basis van een doorlichting van hun huidige werking" wordt gegund aan Mondea, Jozef II-sstraat 40 bus 1 te 1000 Brussel op basis van hun offerte van 8 november 2021.

7. Terugbetaling kosten getakeld voertuig tijdens de jaarmarkt te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de terugbetaling van de takelkosten goed.

8. Aanpassing heffing opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2022 tot en met 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ontwerp 'aanpassing heffing op de opcentiemen onroerende voorheffing - aanslagjaren 2022 tot en met 2025' en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 21 december 2021.

9. Opheffing van het 'belastingreglement op motoren vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 met ingang van 1 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen legt de opheffing van de belasting op motoren met ingang van 1 januari 2022 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 21 december 2021.

Informatica

10. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: 4 laptops, 1 PC en toebehoren ten behoeve van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 4 laptops, 1 PC en toebehoren ten behoeve van de Kouterschool. Het ICT-materiaal wordt via raamovereenkomst "ICT hardware" besteld bij ARP nv, Peerderbaan 207 te 3910 Pelt, voor de totale kostprijs van € 3.878,44 (inclusief btw en recuperatie).

Mobiliteit en verkeer

11. Goedkeuring reglement parkeerretributie blauwe zone

Het college van burgemeester en schepenen keurt het reglement parkeerretributie blauwe zone goed.

Openbare werken

12. Gunning van de overheidsopdracht inzake ruimen van grachten voor 2022

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake ruimen van grachten in 2021 aan de firma Krinkels uit Londerzeel, tegen de ingediende prijslijst.

13.Goedkeuring van asfalteringswerken in de Rossemstraat, Over de Beek, Handelsstraat en Kruisheide

Het college van burgemeester en schepenen keurt de asfalteringswerken in volgende straten goed: Rossemstraat (tussen Over de Beek en Kouhagen), Over de Beek (tussen kruispunt met Rossemstraat en kruispunt met Kaaskantmolenstraat), Handelsstraat (tussen Hoogweg en grens Buggenhout) en Kruisheide (tussen Lippelostraat en Molenbeek).

14.Goedkeuring subsidieaanvraag voor veilige schoolroutes

Er wordt een subsidieaanvraag veilige schoolroutes opgemaakt voor volgende straten:

- Bergkapelstraat – Mechelsestraat;
- Pilatusveld – Acacialaan;
- Berkenlaan – Brusselsestraat;
- Stationsstraat – Dorpsstraat;
- Steenhuffeldorp – St Niklaasstraat.

15.Toekenning subsidie in kader van afkoppeling van riolering op privaat domein

Er wordt een subsidie voor de afkoppeling van de riolering op privaat domein uitbetaald aan de eigenaars van Ursene 12 en Ursene 14.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Kerkfabrieken

16.Akteneming verslag overleg met kerkraad Londerzeel Sint-Jozef inzake de openstelling van de pastorietaan

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het overleg van 17 november 2021 met de kerkraad van Londerzeel Sint-Jozef. Het lokaal bestuur laat door het RLGC een plan opmaken met concrete voorstellen.

Lokale economie

17.Goedkeuring subsidieaanvraag voor het voortraject bedrijventerrein noord

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de goedkeuring van het verslag van het voortraject door het Agentschap Ondernemen en Innoveren. De aanvraag tot subsidie voor het voortraject wordt ingediend op basis van de nota projectontwerp.

Markten

18.Goedkeuring opschorting abonnement van een markthandelaar op de wekelijkse markt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opschorting van het dinsdagmarktabonnement van een markthandelaar van 12 oktober 2021 tot en met 30 november 2021 goed.

19.Goedkeuring overdracht standplaats op de wekelijkse dinsdagmarkt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdracht van de standplaats op de wekelijkse markt van een markthandelaar naar een andere markthandelaar goed; de markthandelaar neemt deze standplaats in vanaf dinsdag 4 januari 2022.

20.Goedkeuring van de afstand van een abonnement op de dinsdagmarkt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afstand van het abonnement op de dinsdagmarkt van een markthandelaar goed.

Personeel

21.Aanstellen van een contractueel deskundige ICT (applicatiebeheerder) (B1-B3) met ingang van 03.01.2022 tot en met 30.06.2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een deeltijds (15,2u/w) contractueel deskundige ICT (applicatiebeheerder) (B1-B3) aan met ingang van 03.01.2022 tot en met 30.06.2022.

22.Tijdelijke aanstelling van een halftijds contractueel administratief medewerker bibliotheek (C1-C3) vanaf 1 januari 2022 ter vervanging van titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een halftijds contractueel administratief medewerker bibliotheek aan vanaf 1 januari 2022 in vervanging van een administratief medewerker bibliotheek gedurende haar onbetaald verlof.

23.Goedkeuring traject in overgangsfase naar een definitieve invulling van een voltijds statutair beleidscoördinator openbaar domein - Vacantverklaring van voltijds statutair beleidscoördinator openbaar domein (A1a- A3a) via interne en externe mobiliteit en bevordering

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met het voorgestelde traject in overgangsfase naar de definitieve invulling van 1 statutair beleidscoördinator openbaar domein.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart 1 voltijds statutair beleidscoördinator openbaar domein (A1a- A3a) vacant via interne- en externe mobiliteit en bevordering en gaat akkoord met de selectieprocedure.

24.Gunning van de overheidsopdracht inzake 'Aansluiting bij externe dienst voor preventie en bescherming op het werk voor gemeente en OCMW Londerzeel & medische controle bij afwezigheid wegens ziekte'

De overheidsopdracht "Aansluiting bij externe dienst voor preventie en bescherming op het werk voor gemeente en OCMW Londerzeel & medische controle bij afwezigheid wegens ziekte" wordt gegund aan IDEWE, Interleuvenlaan 58 te 3001 Heverlee.

25.Aanstelling van een voltijds contractueel administratief medewerker omgeving (C1-C3) vanaf 6 december 2021 tot en met 31 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel administratief medewerker omgeving aan vanaf 6 december 2021 tot en met 31 augustus 2022.

Preventie

26.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van watertappunten voor diverse diensten

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van 5 watertappunten voor diverse diensten aan de firma Aqualex, Nijverheidslaan 60/A, 8540 Deerlijk voor een bedrag van 13.895,62 euro incl. btw (eerste jaar) en een jaarlijkse onderhoudskost van 2.408,505 euro incl. btw.

27.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van veiligheidsdeuren voor sporthal Verma en Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het leveren en plaatsen van veiligheidsdeuren in sporthal Verma en de Kouterschool aan de firma Thielemans en Co, Brusselsesteenweg 307, 1785 Merchtem voor een bedrag van 37.527,73 euro excl. btw. onder voorbehoud van visum van de financieel directeur.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

28.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 15.11.2021 - 21.11.2021

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 15.11.2021 tot 21.11.2021. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

29.Akteneming stopzetting ICT samenwerkingsplatform LONKA met De Academie

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van stopzetting van het samenwerkingsplatform ICT voor de periode 2020-2026 tussen LONKA en De Academie, Mechelsestraat 63 te 1840 Londerzeel met ingang van 1 september 2021.

30.Goedkeuring offerte inzake aankoop meubilair en materiaal Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van het meubilair en materiaal bij leverancier Baert voor de Kouterschool Malderen goed voor een bedrag van € 9.707,04 incl. btw.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

31.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

32.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

33.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

34.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake overheidsopdracht voor saneringswerken op de 4 begraafplaatsen

Het bestek met nr. 2021-518 en de raming voor de overheidsopdracht "Saneringswerken 4 begraafplaatsen te Londerzeel", worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 99.173,55 excl. btw of € 120.000,00 incl. 21% btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Huisvesting

35.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Over de Beek 4 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Over de Beek 4.

Omgeving

36.Omgevingsaanvraag voor het vervangen van distributiecabine te Maldersesteenweg zn

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het vervangen van distributiecabine te Maldersesteenweg zn.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

- **De aanvrager dient de as-built plannen te bezorgen zowel aan de bezwaarindiener als aan de gemeente.**

Milieutechnisch:

Algemene voorwaarden:

Deel 4. ALGEMENE MILIEUVOORWAARDEN VOOR INGEDEELDE INRICHTINGEN Artikel 4.1.0.1. - 4.10.1.7 van Vlarem II

Sectorale voorwaarden:

Hoofdstuk 5.12. ELEKTRICITEIT Artikel 5.12.0.1. - 5.12.0.5. van Vlarem II

Bijlagen:

Bijlage 2.2.1. Milieukwaliteitsnormen voor geluid in open lucht van Vlarem II

37.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een meergezinswoning te Hoefsmidstraat 84-86

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het bouwen van een meergezinswoning te Hoefsmidstraat 84-86.

Als bijzonder voorwaarden wordt opgelegd:

- Het advies van de brandweer te respecteren.
- De adviezen van de nutsmaatschappijen te respecteren.
- De terrassen en groendaken dienen te worden uitgevoerd zoals ontworpen en vergund. Groendaken kunnen enkel betreden worden in functie van onderhoud en kunnen in geen geval verblijfsruimten worden.

38.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Mattestraat 8

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Mattestraat 8.

39.Omgevingsaanvraag voor het heraanleggen oprit en wijziging raamopeningen te Polderstraat 95

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het heraanleggen van de oprit en wijziging raamopeningen te Polderstraat 95.

40.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een sporthal met cafetaria tot magazijn, showroom en kantoren te Sint-Jozefstraat 41

Het college wenst bijkomende info rond de omgevingsaanvraag.

41.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van 2 parkeerplaatsen en pad naar voordeur te Steenhuffelstraat 86

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het aanleggen van 2 parkeerplaatsen en pad naar voordeur te Steenhuffelstraat 86.

42.Omgevingsaanvraag voor het verplaatsen van de carport en het plaatsen van een tuinberging te Ursene 22/1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verplaatsen van de carport en het plaatsen van een tuinberging te Ursene 22/1.

43.Bouwberoep tegen de weigering van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2021 in het dossier voor een perceel gelegen Bergkapelstraat 94: advies LDR- advocaten

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van Meester S. Spriet omtrent het bouwberoep ingesteld door Peter Janssens- Vlaejans tegen de weigering voor het uitbreiden van de bestaande infrastructuur te Bergkapelstraat 94. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plan van aanpak van Meester S. Spriet en duidt haar aan als woordvoerder tijdens de hoorzitting georganiseerd door de Deputatie.

44.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een ééngezinswoning en een bijgebouw - bronbemaling te Mattestraat 89

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het oprichten van een ééngezinswoning en een bijgebouw - bronbemaling te Mattestraat 89.

45.Akteneming van de beslissing van de Raad van Vergunningenbetwistingen inzake bouwberoep Bergkapelstraat 94

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de raad van vergunningenbetwistingen met betrekking tot de aanvraag gelegen te Bergkapelstraat 94 - OMV_2021000163 (2021113).

Patrimonium

46.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst voor het aanstellen van een landmeter-expert voor het opstellen van schattingsverslagen 2022-2024

Het bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst voor het aanstellen van een landmeter-expert voor het opstellen van schattingsverslagen 2022-2024 wordt goedgekeurd.

47.Ondersteuning van initiatieven van onroerende aard in het kader van de herdenking van 100 jaar einde WO I - beslissing rond de ingediende subsidieaanvraag

Het college van burgemeester en schepenen beslist te bevestigen aan de provincie dat project met omschrijving: "Op de begraafplaats Berkenlaan zullen de beperkt waardevolle graftekens van het oudstrijdersperk verwijderd worden. Ze worden binnen één en hetzelfde concept/ontwerp vervangen door een nieuw herdenkingsmonument met gerecupereerde foto's (in 2019) en een nieuwe rij kruisjes, als referentie aan de oorspronkelijke aanleg (in 2018)" doorgaat en moeten hiervoor dus minstens voor 7.474,171 euro kosten verantwoord kunnen worden nadien.

VARIA

48.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS