



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 17 NOVEMBER 2025**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Beheer en organisatie van de diensten

2. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van poetskarren en stofzuigers voor het poetspersoneel

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van 2 poetskarren en 3 stofzuigers aan de firma BOMA, Noorderlaan 131 te 2030 Antwerpen, voor de kostprijs van € 2.591,88 incl. btw.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie

4. Gunning van de overheidsopdracht inzake lay-out, prepress, druk, afwerking en bedeling van het Gemeentelijk Informatieblad van Londerzeel (GIL) voor het jaar 2026 en mogelijke verlenging

De basisopdracht van de overheidsopdracht 'Lay-out, prepress, druk, afwerking en bedeling van het Gemeentelijk Informatieblad van Londerzeel (GIL) voor het jaar 2026 (6 edities) en mogelijke verlenging voor 2027 en 2028' wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Verspecht drukkerij bvba, Walgoedstraat 1, 9140 Temse tegen het nagerekende offertebedrag van € 29.093,82 incl. 6% btw en incl. bedeling door Bpost). De mogelijke verlengingen worden gegund aan dezelfde voorwaarden en prijzen als de basisopdracht. Het verslag van nazicht maakt deel uit van deze beslissing. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastenvoorwaarden vastgelegd in het bestek 2025-2878. De uitgave voor deze overheidsopdracht wordt voorzien in het meerjarenplan 2026-3031.

Intergemeentelijk overleg

5. Cipal: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 18 december 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Cipal van 18 december 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Patrick Bogaerts, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Cipal van 18 december 2025 goed te keuren.

6. Havicrem: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 17 december 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Havicrem van 17 december 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Tom Troch, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Havicrem van 17 december 2025 goed te keuren.

7. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 19 december 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo van 19 december 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Incovo van 19 december 2025 goed te keuren.

Onderwijs

8. Wijziging verlofaanvraag TAO van 5 lestijden van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2025-2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht woord het verlof TAO naar academie Buggenhout voor 3 lestijden van haar opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel vanaf 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

9. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2025 t.e.m. 31 januari 2026 en voor 4/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2025 tot en met 16 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemd leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2025 t.e.m. 31 januari 2026 en voor 4/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2025 tot en met 16 oktober 2025.

10. Goedkeuring aanstelling van een personeelslid ter vervanging van een personeelslid afwezig wegens ziekte in De Academie

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht voor 2/22 piano-initiatie aan in De Academie Londerzeel, in gemeentelijke uren vanaf 23 oktober 2025 tot werkhervatting van personeelslid afwezig wegens ziekte.

11. Goedkeuring verlofstelsel VVP personeelslid GTIL vanaf 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026

Een personeelslid van het GTIL neemt een VVP (verlof voor verminderde prestaties).

12.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

13.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

14.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

15.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

16.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

17.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

18.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

19.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

20.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

21.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

22.Goedkeuring aanstelling van een interimaris in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een interimaris in het GTIL goed.

23.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

24.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

25.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

26.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

27.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

28.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

29.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

30.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

31.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

32.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

33.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

34.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

35.Aanstelling van tijdelijke personeelsleden in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het GTIL.

36.Gunning van de overheidsopdracht inzake de plaatsing van screens in de Academie

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

37.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van licht- en geluidsapparatuur voor de Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de aankoop van licht- en geluidsapparatuur aan de firma Thomann, Hans-Thomann-Strasse 1 te D-96138 Burgebrach op basis van hun offerte nr. 919789 voor de prijs van € 2.090,06 incl. btw.

38.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van klas- en spelmeubilair voor de kleuterschool Centruumschool (afdeling De Tovertrein)

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van klas- en spelmeubilair aan leverancier Baert NV - entiteit Hageland Educatief, Eilandstraat 4 te 3294 Molenstede voor de totaalprijs van € 962,90 incl. btw.

Openbare veiligheid

39.Akteneming besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 29 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West.

Personeel

40.Goedkeuring van de aanpassingen aan de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassingen aan de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel goed. De aanpassingen aan de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 16 december 2025.

41.Gunning van de overheidsopdracht inzake aansluiting bij Externe Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk voor gemeente en OCMW Londerzeel

De opdracht "Aansluiting bij externe dienst voor preventie en bescherming op het werk voor gemeente en OCMW Londerzeel" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Cohezio, Bischoffsheimlaan 1-8 te 1000 Brussel op basis van hun offerte van 8 oktober 2025. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2025-2676. De uitgave voor deze overheidsopdracht wordt voorzien in het meerjarenplan 2026-2031.

42.Aanstelling van een 6/38ste contractueel administratief medewerker bibliotheek voor bepaalde duur vanaf 24 november 2025 tot en met 30 juni 2026 en aanstelling van een jobstudent voor 5 uur per week voor dezelfde periode

Het college van burgemeester en schepenen stelt een 6/38ste contractueel administratief medewerker bibliotheek en een jobstudent voor 5 wekelijkse uren in de bibliotheek aan vanaf 24 november 2025 tot en met 30 juni 2026.

43.Aanstelling van een voltijds contractueel deskundige mobiliteit voor bepaalde duur vanaf 17 november 2025 tot en met 3 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel deskundige Mobiliteit aan voor bepaalde duur vanaf 17 november 2025 tot en met 3 mei 2026.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Integratie

44.Intrekking deelname aan de intergemeentelijke subsidieoproep 'Oproep 60 - Samen bouwen aan sociale netwerken voor nieuwkomers'

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt het uitgewerkte projectvoorstel met betrekking tot Oproep 60 door Organisatienetwerk Halle Vilvoorde niet conform het

gemeentelijk integratiebeleid en trekt de beslissing van 10 februari 2025 inzake de goedkeuring tot deelname aan de intergemeentelijke subsidieoproep "oproep 60" in.

Lokale economie

45.Goedkeuring aanvraag voor een standplaats voor ambulante activiteiten buiten de wekelijkse markt op het privédomein van dagbladhandel 't Krantje te Klein Holland 4

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van een ambulante handelaar om elke woensdag (behalve tijdens de schoolvakanties) hamburgers te verkopen op het privédomein van dagbladhandel 't Krantje (Klein Holland 4) goed.

46.Toekenning van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat een exploitant wordt gemachtigd om vanaf 4 november 2025 tot en met 3 november 2030 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaams Gewest met 1 voertuig. De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie als vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juni 2023 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer.

47.Intrekking van een bestuurderspas individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen trekt een bestuurderspas individueel bezoldigd personenvervoer van een bestuurder in omwille van het ontbreken van het taalbewijs.

Omgeving

48.Akteneming verslag van het lokaal woonoverleg van 8 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het lokaal woonoverleg van 8 oktober 2025.

Toerisme

49.Goedkeuring van het convenant VISIT Vlaams-Brabant betreffende de toeristische werking van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen beslist om het convenant betreffende de toeristische werking voor de periode 2026-2031 te ondertekenen en dit voor te leggen aan de gemeenteraad van 16 december 2025.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

50.Hernieuwing belastingen 2026-2031 (deel 1)

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

51.Reglement opcentiemen op de heffing van het Vlaamse Gewest op ongeschikte en onbewoonbare woningen

Het college van burgemeester en schepenen keurt het reglement betreffende de opcentiemen op de heffing van het Vlaamse Gewest op ongeschikte en onbewoonbare woningen goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

52.Reglement opcentiemen op de heffing van het Vlaamse Gewest op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Het college van burgemeester en schepenen keurt het reglement betreffende de opcentiemen op de heffing van het Vlaamse Gewest op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Mobiliteit

53.Goedkeuring ontwerpprincipes fietspaden Lippelostraat

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

54.Vraag tot afsluiten van 'de slang' (Bergboslaan) voor aanleg fietssnelweg F28

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een schrijven te richten aan AWW om de slang niet af te sluiten.

55.Vertegenwoordiging van raadsman voor minnelijke schikking op het vreedegerecht in het kader van buurtweg 65 (Zwaantje)

Het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht aan de raadsman om de gemeente te vertegenwoordigen op de minnelijke schikking over buurtweg 65.

56.Adviesverlening aan de Vervoerregioraad Vlaamse Rand over GIP 2026-2027

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het advies van de Vervoerregio Vlaamse Rand in verband met de voorgelegde geïntegreerde investeringsprojecten.

57.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een evenement in de Koolmeesstraat op 23 januari 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor het evenement van 31 januari 2026 in Koolmeesstraat goed.

58.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 27.10.2025 - 9.11.2025

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 27.10.2025 tot 9.11.2025. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

59.Aanpassing gezamenlijk bibliotheekreglement Regiobib Noordrand

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aangepaste gezamenlijk bibliotheekreglement van Regiobib Noordrand en de aangepaste tarieven goed en legt deze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Omgeving

60.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een woning te Burcht 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning te Burcht 1.

61.Omgevingsaanvraag voor het slopen van een woning en andere constructies en het verkavelen van het perceel in 3 loten te Maldersesteenweg 75A; 75B

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsaanvraag voor het slopen van de woning en andere constructies voor het verkavelen van een perceel in 3 loten te Maldersesteenweg 75.

62.Omgevingsaanvraag voor het slopen van een woning en bijgebouwen en de bouw van een kantoorgebouw te Meerstraat 227

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een woning en bijgebouwen en de bouw van een kantoorgebouw met 5 parkeerplaatsen te Meerstraat 227.

63.Aktename melding voor stedenbouwkundige handelingen te Brouwerijstraat 32

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het slopen van een draagmuur gelegen te Brouwerijstraat 32.

64.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Breendonkstraat 37 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Breendonkstraat 37.

65.Oprichting van een Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro)

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

Openbare werken

66.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen van de overheidsopdracht inzake de levering van een nieuwe bestelwagen voor de dienst Openbaar Domein

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2025-2882 en de raming voor de overheidsopdracht inzake levering van een bestelwagen voor de dienst Openbaar Domein goed. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 85.000 incl. btw. Deze overheidsopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 25 november 2025.

67.Goedkeuring van de overeenkomst studieopdracht inzake het project van Aquafin 'collector Lippelostraat'

De overeenkomst 'Studieopdracht T197001 Collector Lippelostraat - LON3026 Londerzeel, Riolering in Kruisheide en Zwaantje' wordt goedgekeurd.

68.Goedkeuring van de aanpassing van de soort verharding op openbaar domein vóór een woning

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2025 inzake het gebruik van waterpasserende betonstraatstenen op het openbaar domein, wordt opgeheven. Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van het soort verharding, met name het gebruik van poreuze waterdoorlatende betonstraatstenen op openbaar domein vóór een woning goed. De oppervlakte wordt

beperkt tot de toegang tot de oprit en de toegang tot de voordeur, inclusief de zone voor een brievenbus.

Patrimonium

69.Goedkeuring tussenkomst in de kosten voor de plaatsing van een afsluiting tussen de centrumschool en Bodypoint

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tussenkomst in de helft van de kosten voor de levering en plaatsing van een gemeenschappelijke afsluiting tussen de Centrumschool en Bodypoint op basis van de offerte van Mijnafsluiting BV, Pikkeriestraat 20, 2811 Hombeek (totaalprijs van 3.388 euro incl. btw)

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

70.Goedkeuring ontgraving van een sterrenkindje op de sterrenweide naar aanleiding van een herbegruving op de begraafplaats van Sint-Niklaas

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontgraving van een sterrenkindje goed.

Evenementen

71.Goedkeuring organisatie vrijwilligersontbijt en Nieuwjaarsdrink op zondag 18 januari 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie en het concept van een Vrijwilligersontbijt van 09u00-11u00 en een Nieuwjaarsdrink van 11u00-13u00 op zondag 18 januari 2026 in d'Oude Bottelarij van Palm Breweries.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een verdere programmatie en invulling van de Nieuwjaarsdrink vanuit de dienst Vrije Tijd via een mix aan toespraken en demo's inclusief de nodige catering binnen het voorziene budget van deze actie uit het meerjarenplan.

Jaarmarkten

72.Goedkeuring aanvraag financiële ondersteuning voor kinderfeest jaarmarkt Malderen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de financiële tussenkomst van maximaal 250 euro goed voor de organisatie van een kinderfeest ter afsluiting van de jaarmarkt van Malderen.

burgemeester
Nadia SMINATE