



VERSLAG VAN DE GEMEENTERAADSCOMMISSIE MAATSCHAPPIJ VAN 13 DECEMBER 2023

Aanwezig: Mark VERBRUGGEN, voorzitter GRC Maatschappij
Patrick BOGAERTS, Bart VAN DOREN, Kim FERTINEL, Koen ZWETSLOOT, Eddy VRANCKAERT,
Lieve MERTENS, gemeenteraadsleden
Conny MOONS, burgemeester
Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, schepenen
Heidi VERCAMMEN, secretaris GRC

Afwezig: Els VAN DEN BROECK, schepen 5

Verontschuldigd Sanne EECKELERS, Greet ILEGEMS, Tom TROCH, gemeenteraadsleden

Veerle PAS, schepen 1

Christel Van Hoeymissen, financieel directeur, is aanwezig voor de toelichting van het agendapunt houdende aanpassing meerjarenplan 2020-2025

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van de GRC Maatschappij van 22 november 2023

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraadscommissie Maatschappij werden opgesteld door de secretaris van de gemeenteraadscommissie. Deze worden voor goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraadscommissie Maatschappij.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- ontwerpverslag van de zitting van 22 november 2023

Motivering

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraadscommissie Maatschappij zijn zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

Bespreking

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraadscommissie Maatschappij zijn zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

2. Ontwerp voor de aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen (3de fase)

Aanleiding en context

Van studiebureau SWBO ontvingen wij het ontwerpdocument.

Het ontwerp omvat:

- de aanleg van een riolering vanaf Molenheide tot Zwaluwstraat en de opvang van een lozingspunt in de Brugstraat
- het aanleggen van een fietspad vanaf Molenheide tot Boeksheide
- het inrichten van een fietsstraat in een deel van de Molenheide en Bouwdreef die via Lemmeken aansluit op het fietspad achter het Zandvat

Infrabel is in dit dossier bouwheer vermits zij werken moeten uitvoeren aan hun installatie.

De werken ten laste van de gemeente worden geraamd op 1.100.540 euro incl. btw. Voor de aanleg van het fietspad worden subsidies aangevraagd. De rioleringswerken zijn ten laste van Riopact.

Het dossier werd een paar jaar geleden aan de aangelanden voorgelegd. Sindsdien werden er een aantal aanpassingen uitgevoerd. Wijzigingen die opgelegd werden door de Provincie en de Vlaamse Gemeenschap, die de werken zullen subsidiëren.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- ontwerp opgemaakt door studiebureau SWBO

Motivering

De aanleg van het fietspad is de derde en laatste fase van de aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen op het grondgebied van Londerzeel.

Bespreking

Schepen Dimitri Robbyns leidt dit agendapunt in.

Raadslid Eddy Vranckaert vraagt wat de timing is. Dimitri Robbyns heeft hierover nog geen tijdlijn ontvangen. Infrabel is ondertussen ook bezig met werken aan de spoorweg en daar hangt de timing ook vanaf.

Conny Moons reageert dat ze bezig zijn met de waterhuishouding op de spoorlijn. Dat was in de coronaperiode nog een hele discussie. De druk werd opgevoerd omdat dit niet kon blijven wachten. In de Zwaluwstraat moeten we de mensen duidelijk maken dat daar een fietspad komt, de Zwaluwstraat leent zich niet tot een veilige fietsomgeving, maar we kunnen de mensen niet doorverwijzen. Het antwoord was telkens dat we mochten doen wat we wilden, maar dat zij nog moesten passeren. Er kwam geen timing en plot dit jaar zijn ze begonnen. Dat is de reden waarom de installatie van de fietssnelweg nu in een stroomversnelling komt.

Verder stelt Eddy Vranckaert ook nog vast dat het gedeelte van de Brugstraat, aan de molen voor de brug rechts, ook ingekleurd is. Wordt dit dan meegenomen in de riolering en wegenis?

Volgens Dimitri Robbyns zit dit niet mee in dit project. Hij heeft nooit over riolering gesproken.

Conny Moons haalt aan dat dit in functie is van de afwikkeling van de riolering van de fietssnelweg. Guy De Bondt heeft daar nooit iets over gezegd.

Dimitri Robbyns bevestigt dat dit dossier altijd over het fietspad ging, maar het zal nagevraagd worden. Omdat de spoorweg veel lager ligt dan het fietspad, moest Infrabel wel eerst het waterbeheer aan de spoorweg aanpakken, vooraleer wij met dit dossier verder kunnen.

Conny Moons vult aan dat we nooit iets hebben gehoord van een subsidiedossier dat ingediend zou worden voor riolering. Nu Riopact rioolbeheerder is en de werken voor ons uitvoert, zou het kunnen dat Guy daardoor dit links heeft laten liggen, en dat zou ook logisch zijn. Naar aanleiding van de vergadering van het Riopactcomité is er nog informatie doorgestuurd naar Guy. Hij heeft dan nog geantwoord op de projecten die op stapel staan met betrekking tot rioleringswerken en dit zat er niet tussen. Er zal allicht wel iets zijn, dus het zal zeker nagevraagd worden.

Raadslid Bart Van Doren merkt op dat er in voorwaardelijke wijs in staat 'kan gesubsidieerd worden door het fietspadenfonds'. Kunnen we daar van uitgaan?

Dimitri Robbyns verduidelijkt dat er veel subsidies in staan. Er was een subsidie van 750.000 euro. Misschien moet er nog een grondinname gebeuren?

Bart Van Doren is naar de indicatieve raming gaan kijken. Aandeel Londerzeel wordt daar in totaal geraamd op 1.100.510,98 euro incl. btw. Maar hij ziet daar geen subsidies.

Dimitri Robbyns gaat het nog eens navragen. Christel Van Hoeymissen bevestigt ondertussen dat er 1.500.000 is ingeschreven.

Daarom dat ook de onderhandeling met de provincie moest gebeuren concludeert schepen Robbyns. Zij wilden een eenrichtingsstraat en de buurt wou het anders, daarom hebben we wel wat moeten onderhandelen met zowel provincie als met de buurtbewoners.

3. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Aanleiding en context

Naar aanleiding van het afgelopen begrotingsconclaaf (17 oktober en 7 november) werden budgetten voor 2023 tot 2025 aangepast in overeenstemming met gewijzigde beleidskeuzes en nieuwe budgettaire inzichten. Ook werden budgetgegevens toegevoegd voor het reguliere beleid en de langlopende acties voor boekjaar 2026. Een meerjarenplanning dient telkens over minstens 3 jaar te rapporteren (2024-2025-2026).

Conform artikel 257§1 lid 4 van het decreet lokaal bestuur blijft de periode van het meerjarenplan 2020-2025, maar de financiële nota moet de financiële consequenties voor ten minste drie toekomstige boekjaren beschrijven (= schema's M2, T2 en T4). Het financieel evenwicht wordt echter bekeken op 2025. 2026 mag aldus een negatieve autofinancieringsmarge vertonen. Het beschikbaar budgettair resultaat in 2026 moet wel groter dan of gelijk aan nul zijn. Het voorliggende MJP voldoet aan beide voorwaarden.

Er dient wel rekening te worden gehouden met het feit dat gemeenten en OCMW's een geïntegreerd aangepast meerjarenplan hebben, maar met hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan.

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad moet eerst zijn eigen deel van het aangepaste meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het aangepaste meerjarenplan dat de OCMW-raad heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de aanpassing definitief is vastgesteld. De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de OCMW-raad maakt. Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de OCMW-raad stelt eerst zijn deel van het aangepaste meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van het aangepaste meerjarenplan vast;
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de OCMW-raad heeft vastgesteld.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en meer bepaald art.41 lid 2 3° en art.249

- besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

- ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

Motivering

De vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan behoort tot de voorbehouden bevoegdheden van de gemeenteraad/OCMW-raad.

Financieel aspect

Bespreking

Christel Van Hoeymissen, financieel directeur, licht het agendapunt toe aan de hand van de bijlage.

Er waren geen verdere vragen.

Namens de gemeenteraadscommissie Maatschappij

secretaris GRC

Heidi VERCAMMEN

voorzitter GRC Maatschappij

Mark VERBRUGGEN